



# दुहवी नगरपालिका स्थानीय राजपत्र

---

---

खण्ड : ६      संख्या : २      प्रकाशन मिति : २०८०/०३/२७

---

---

भाग १

## दुहवी नगरपालिका

---

---

दुहवी नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८०

---

---

# दुहवी नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८०

नगर सभामा पेश मिति: २०८०।०३।१०

नगर सभाबाट पारित मिति: २०८०।०३।२५

प्रस्तावना: दुहवी नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८०/०८१ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क सङ्कलन गर्ने, छुट दिने तथा आय सङ्कलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २२८ बमोजिम दुहवी नगर सभाले यो आर्थिक विधेयक, २०८० बनाएको छ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ: (१) यस ऐनको नाम “दुहवी नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८०” रहेको छ।

(२) यो ऐन २०८० साल श्रावण १ गतेदेखि दुहवी नगरपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ।

परिभाषा: विषय वा प्रसंगले अर्को अर्थ नलागेमा यस ऐनमा

क) प्रमुख भन्नाले दुहवी नगरपालिका नगर कार्यपालिकाको नगर प्रमुखलाई सम्झनु पर्दछ।

ख) कार्यपालिका भन्नाले संविधानको धारा २१६ बमोजिम गठित दुहवी नगरपालिकाको नगर कार्यपालिकालाई सम्झनुपर्दछ।

ग) सभा भन्नाले दुहवी नगरपालिकाको नगरसभा सम्झनु पर्दछ।

घ) संविधान भन्नाले नेपालको संविधान सम्झनुपर्दछ।

२. सम्पत्ति कर: दुहवी नगरपालिकाको क्षेत्रभित्र अनुसूची (१) बमोजिम सम्पत्ति कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।

३. मालपोत कर : दुहवी नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची (२) बमोजिम मालपोत कर/भूमि कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।

४. घर वहाल कर: दुहवी नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, रयारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै आंशिक तवरले वहालमा दिएकोमा अनुसूची (३) बमोजिम घर जग्गा वहाल कर लगाइने र असूल गरिनेछ।

५. व्यवसाय करः दुहवी नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोबारका आधारमा अनुसूची (४) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
६. जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु करः दुहवी नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु वाहेकका अन्य मृत वा मरेका जीवजन्तुको हाड, सिड, प्वाँख, छाला जस्ता बस्तुको व्यवसायिक कारोबार गरे वापत अनुसूची (५) बमोजिम कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
७. विज्ञापन करः दुहवी नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूची (६) बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
८. मनोरन्जन करः दुहवी नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरन्जन व्यवसाय सेवामा अनुसूची (७) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ तर प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।
९. पार्किङ शुल्कः दुहवी नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ शुल्क सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसूची (८) बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
१०. सेवा शुल्क, दस्तुरः दुहवी नगरपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूची (९) मा उल्लिखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचीमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
११. पर्यटन शुल्कः दुहवी नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र प्रवेश गर्ने पर्यटकहरूबाट अनुसूची (१०) मा उल्लेखित दरमा पर्यटन शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ तर प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।
१२. ठेक्काको आह्वान गर्न सक्ने:

- नगरपालिकाले संकलन गर्ने सेवा शुल्क र दस्तुर संघीय सार्वजनिक खरिद ऐन तथा नियम अनुसार एक आर्थिक वर्षको आय असुलीको लागि ठेकका बन्दोवस्त गर्नेछ ।
  - यस दफा बमोजिमको ठेकका लगाउदा सार्वजनिक खरिद ऐन तथा सरकारी ठेकका बन्दोवस्ती सम्बन्धी ऐनले तोकेको प्रकृया पुरा गरी गरिनेछ ।
  - नगरपालिकाले आर्थिक वर्ष शुरु हुनु भन्दा १५ दिन अगावै ठेकका बन्दोवस्त गर्न सकिने गरी प्रकृया आरम्भ गरी श्रावणदेखि ठेकका बन्दोवस्त गर्नुपर्नेछ ।
  - आय ठेकका बन्दोवस्तका लागि बोलपत्र, दरभाउपत्र पट्टा कबुलियत, धरौटी, किस्ता र ठेकका तोडने जस्ता कार्यविधिहरु सार्वजनिक खरिद ऐन तथा सरकारी ठेकका बन्दोवस्ती सम्बन्धी ऐन र नियमले तोके बमोजिम हुनेछ ।
  - ठेकका सम्झौता गर्दा कबोल गरेको रकम एकमुष्ट अग्रिम बुझाई सम्झौता गर्न आएमा दश प्रतिशत छुट दिइनेछ ।
- १३. प्रशासकीय पुनरावलोकन र पुनरावेदनः**
- नगरपालिकाले गरेको कर, शुल्क, महशुल, दण्ड, जरिवाना सम्बन्धी निर्णयमा चित नबुझेमा करदाताले नगरपालिकामा प्रशासकीय पुनरावलोकनको लागि निवेदन पेश गर्न सक्नेछ ।
  - उपदफा १ बमोजिम परेको निवेदन उपर प्रशासकीय पुनरावलोकनको लागि नगर प्रमुख समक्ष निवेदन पेश गर्नुपर्नेछ ।
  - उपदफा १ बमोजिम पुनरावलोकनको लागि प्राप्त भएको निवेदन उपर ३५ दिन भित्र छानविन तथा निर्णय गरी सम्बन्धित व्यक्तिलाई निर्णयको जानकारी दिनुपर्नेछ ।

**१४. करको दस्तुरको दर घटाउने, बढाउने र छुट दिने सम्बन्धी व्यवस्था:**

- दुहवी नगरपालिकाले प्रचलित कानून बमोजिम लगाइएका दस्तुर, शुल्क, महशुल र करको दर घटाउन, बढाउन वा त्यस्तो दस्तुर, शुल्क र करमा परिवर्तन वा खारेजी गर्दा राजस्व परामर्श समितिको सिफारिसमा नगर कार्यपालिकाको निर्णय बमोजिम गर्नेछ ।

२. उपदफा १ प्रयोजनका लागि करको दर घटाउने, बढाउने कुनै कर दस्तुर, शुल्क, महशुल र छुट विवरण प्रत्येक वर्ष नगर सभामा पेश गर्नुपर्नेछ।
१५. कर तथा शुल्क सङ्कलन छुट सम्बन्धी व्यवस्था: कर तथा शुल्क सङ्कलन छुट सम्बन्धी व्यवस्था कर तथा गैरकर सम्बन्धी ऐन, २०७७ अनुसार हुनेछ।
१६. कर तथा शुल्क सङ्कलन सम्बन्धी अन्य नीति तथा कार्यविधि: यो ऐनमा भएको व्यवस्था वाहेकका विषयमा कर तथा शुल्क सङ्कलन सम्बन्धी अन्य नीति तथा कार्यविधि नगरपालिकाले तोके अनुसार हुनेछ।
१७. सहयोग लिन सक्ने: नगरपालिकाले नेपाल सरकार तथा प्रदेश सरकारका कार्यलयहरूसँग राजस्व असुली सम्बन्धी कार्यमा अवश्यक सहयोग लिन सक्नेछ।
१८. प्रचलित कानून बमोजिम हुने: करका दर तथा सो सम्बन्धमा संघीय ऐन, नियम र प्रदेश ऐन, नियमले तोकेका विषय सोही ऐन, नियम बमोजिम र सो मा उल्लेख नभएका विषय यस ऐन बमोजिम हुनेछ।
१९. कार्यविधि बनाउन सक्ने: यस ऐनको उद्देश्य कार्यान्वयन गर्नका लागि आवश्यकता अनुसार कार्यपालिकाले आवश्यक कार्यविधि बनाई लागु गर्न सक्नेछ।
२०. ब्याजबाट आम्दानी: नगरपालिकाले प्राप्त गर्ने धरौटीको बैंक जम्मा गर्दा पाउने ब्याजलाई आम्दानीको रूपमा लिइनेछ।
२१. धरौटी जफत: घरनक्सा निर्माण सम्पन्न भएको एक वर्षको म्याद भित्र धरौटी फिर्ता नलगेमा ठेकका कबोल गरेर ठेकका सञ्चालन गर्न नसकेमा तथा अन्य कुनै प्रकारको धरौटी फिर्ता लाने म्याद गुप्रेमा सो धरौटी रकम जफत गरी आम्दानी बाधिनेछ।
२२. ठेकका बक्यौता: विगतका वर्षहरूमा कबोल गरेर ठेकका सञ्चालन गरी सकेर नतिरेका ठेकका बक्यौताहरू उठाउन बाँकी रहेका ठेकका बक्यौताहरू लगायत विभिन्न बेरुजुहरू उठाउन नगर कार्यपालिकाले निति बनाई उठाउनेछ।
२३. स्थानीय भवन निर्माण व्यवसायी सूचिकृत दस्तुर: भवन निर्माण गर्ने ठेकेदारहरूले भवन बनाउन भुकम्प प्रतिरोधी तालिममा सहभागी भएपछि नगरपालिकामा आफ्नो फर्म सूचिकृत तथा दर्ता, नविकरण गर्ने व्यवस्था गरे अनुसार दस्तुर उठाउन सक्नेछ।

- २४. लिलाम विक्री:** नगरपालिकाको कार्यालय, बडा कार्यालय तथा सो को परिसर भित्र रहेको विभिन्न प्रकारका मर्मत गरेर चलाउन नसकिने प्रकृतिका सामानहरु लिलाम विक्री गरी आम्दानी गर्न सकिनेछ ।
- २५. करको दायरामा आउनेलाई कर, शुल्क, ब्याज, जरिवना, छुट तथा सहुलियत सम्बन्धी विशेष व्यवस्था:** नगरपालिकामा व्यवसाय दर्ता भएका कुनै पनि व्यक्ति, संघसंस्था वा निकायले आ.व. २०७९/०८० सम्म लाग्ने व्यवसाय कर विभिन्न कारणले बुझाउन बाँकी रहेको भएमा त्यस्ता करदाताले आ.व. २०७४/०७५, २०७५/०७६, २०७६/०७७, २०७७/०७८, २०७८/०७९ र २०७९/०८० मा लाग्ने कर २०८० साल पौष मसान्तभित्र बुझाएमा सो मा लाग्ने थप शुल्क, दस्तुर, ब्याज, जरिवाना मिनाहा गरिनेछ ।
- २६. विविधः**
१. नगरपालिकाले सङ्कलन गर्ने कर राजस्व सफ्टवेयर प्रयोग गरी सहज, सरल, वैज्ञानिक बनाई व्यवस्थित गरिनेछ ।
  २. उपदफा (१) अनुसार सङ्कलन गरेको कर सोही दिन वा कुनै कारणवस सो दिन बैंक बन्द भएमा भोलीपल्ट सम्बन्धित बैंक खातामा जम्मा गर्नुपर्ने छ ।
  ३. सङ्कलन गर्नुपर्ने कर अनियमितता र हिनामिना तथा नोकसानी गरेमा सम्बन्धित कर्मचारीबाट विगो र शत प्रतिशत जरिवाना असुल उपर, कारबाही गरिनेछ ।

अनुसूची १

सम्पति कर (उद्योगहरूको हकमा)

कर योग्य सम्पतिको मुल्याङ्कन मूल्य रु ( उद्योगको हकमा)			
क्र.स	देखि	सम्म	वार्षिक सम्पतिको करको दर
१	रु एकदेखि	विस लाखसम्म	१०००.००
२	विस लाख एकदेखि	पचास लाखसम्म	०.१५०%
३	पचास लाख एकदेखि	एक करोडसम्म	०.२५०%
४	एक करोड एकदेखि	तीन करोडसम्म	०.१३%

५	तीन करोड एकदेखि	पाँच करोडसम्म	०.१७%
६	पाँच करोड एकदेखि	दस करोडसम्म	०.२०%
७	दस करोड एकदेखि	विस करोडसम्म	०.१०%
८	विस करोड एकदेखि	पचास करोडसम्म	०.०७५%
९	पचास करोड एकदेखि	सबै (जतिसुकै भए पनि)	०.१६२%

उद्योगबाहेकको सम्पत्ति करको दर आवासीय तथा व्यापारिक (व्यक्तिगत साथै नियमानुसार सम्पत्ति कर लिन पाउने अन्य संघ संस्था)

क्र.स	देखि	सम्म	वार्षिक सम्पत्तिको करको दर
१	रु एकदेखि	तीन लाखसम्म	एक मुष्ठ रु ३०.००
२	तीन लाख एकदेखि	पांच लाखसम्म	एक मुष्ठ रु ५५.००
३	पांच लाख एकदेखि	दस लाखसम्म	प्रति लाख रु १५.००
४	दस लाख एकदेखि	विस लाखसम्म	प्रति लाख रु १८.००
५	विस लाख एकदेखि	पचास लाखसम्म	प्रति लाख रु २०.००
६	पचास लाख एकदेखि	एक करोडसम्म	प्रति लाख रु २३.००
७	एक करोड एकदेखि	दुई करोडसम्म	प्रति लाख रु २५.००
८	दुई करोडमा एकदेखि	तीन करोडसम्म	प्रति लाख रु २८.००
९	तीन करोड एकदेखि	चार करोडसम्म	प्रति लाख रु ३२.००
१०	चार करोड एकदेखि	पांच करोडसम्म	प्रति लाख रु ३५.००
११	पांच करोड एकदेखि	दस करोडसम्म	प्रति लाख रु ४०.००
१२	दस करोड देखिमाथि	सबै (जतिसुकै भए पनि)	प्रति लाख रु ५०.००

नोट :- १. सम्पत्ति करको लागि जग्गाको मुल्याङ्कन गर्दा मालपोत कार्यालयले रजिष्टरेसन प्रयोजनको लागि तोकिएको दररेटलाई आधार मानिनेछ ।

२. मुल्याङ्कन रकमलाई पूर्ण अडक (राउण्ड फिगर) मा परिणत गरी करको दर निर्धारण हुनेछ।

३. बक्यौता हकमा साविककै नियमानुसार गरिनेछ।

### भौतिक संरचनाको मुल्याङ्कन दर, आयु, हासकटीको विवरण

क्र.स.	विवरण	आयु(वर्ष)	मुल्याङ्कन	हासकटीको दर (प्रतिशतमा)	अधिकतम हासकटी (प्रतिशतमा)
१	आर.सि.सि. पक्का भवन	७५	१२००	१५	७५
२	लोड वेयरिड पक्का भवन	५०	८००	११५	७५
३	टिना वा टायल वा खपडाको छाना भएको भवन	३५	७००	२	७०
४	ट्रस भवन	३०	६००	३	६०

### अनुसूची २ मालपोत/भूमिकर

क्र.स.	कराशुल्क विवरण	२०८०-८१ को दर	कैफियत
१	औद्योगिक क्षेत्रको लागि	रु ३०० प्रतिकट्ठा	
२	दुहवी न.पा. वाड न. २, ३, ४, ५, ६ र द शहरी क्षेत्र (बजार क्षेत्र)	रु १०० प्रतिकट्ठा	
३	दुहवी न.पा. वडा नं. १, ७, ९, १०, ११, १२ ग्रामीण क्षेत्र	रु ४० प्रतिकट्ठा	
४	मालपोत/भूमिकर रसिदको प्रतिलिपि	रु. १००	

### अनुसूची ३

#### घरजग्गाको बहाल कर

नगरपालिका क्षेत्र भित्र कुनै व्यक्तिको घर, आवासीय, व्यवसायिक वा अन्य कुनै प्रयोजनको लागि पूरै वा आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा तपसिल अनुसारले घरबहाल रकम मुल्यांकन गरिनेछ :

- (क) कोशी लोकमार्गसँग जोडिएको घरभाडा प्रति वर्गफिट रु. ४० का दरले
- (ख) कोशी लोकमार्ग भन्दा बाहिर बजार क्षेत्रमा घर भाडा प्रति वर्गफिट रु. ३० का दरले
- (ग) बजार क्षेत्र भन्दा बाहिरको क्षेत्रमा घर भाडा प्रति वर्गफिट रु. २० का दरले
- (घ) ग्रामिण क्षेत्र भित्रमा घर भाडा प्रति वर्गफिट रु १५ का दरले

यसरी बुदाँ नं. (क), (ख),(ग) वा (घ) अनुसार हुने मुल्यांकन रकम र घर भाडा सम्झौता अनुसार वार्षिक बहाल रकममध्ये जुन बढी हुन जान्छ, सो रकमको १० प्रतिशतका दरले गणना गरी बहाल कर असुल गरिनेछ ।

**नोट :** सरकारी, अर्धसरकारी र वित्तिय संस्था आदिहरुको बहाल कर घर बहाल कर सम्झौतालाई आधार मानी निर्धारण गर्न सकिनेछ ।

### अनुसूची ४ व्यवसाय कर

सि.न.	विवरण	२०८०-८१ को दर	कैफियत
क	होटल, लज		
१	होटल, लज, गेष्ट, हाउस	५०००	
२	फास्टफुड, कफी हाउस	२५००	
३	रेष्टुरेण्ट (फास्टफुड र मदिरा मासु)	५०००	
४	दोहोरी, डान्स सेन्टर, मसाज पार्लर	५०००	
५	होटल	३०००	
६	मिठाई तथा चिया नास्ता पसल	२०००	
७	मःम, थुक्पा, चाउमिन तथा आइसक्रिम, आदि पसल ठेलामा	१०००	
८	लज मात्र	३०००	
९	जुस सेन्टर	१०००	
१०	वियर, मदिरा, कोल्ड ड्रिङ्क्स खुद्रा पसल	३०००	

११	कोल्ड ड्रिङ्क्स पसल	२०००	
१२	चिया नास्ता पसल	१०००	
१३	विस्कुट खरिद विक्री हाट बजार	७००	
१४	माछा मासु मदिरा नास्ता पसल	३०००	
१५	पार्टी प्यालेस	१००००	
१६	इभेन्ट प्लानर (सजावट तथा क्याटरिड)	१००००	
<b>ख</b>	<b>खाद्यान्न तथा किराना</b>		
१	खाद्यान्न तथा किरानाको डिलर	३०००	
२	खाद्यान्न तथा किरानाको खुद्रा पसल	१५००	
३	किराना पसल तथा गल्ला काटा	२५००	
४	किराना तथा रेडिमेड कपडा पसल	३०००	
५	किराना तथा सुर्तिजन्य वस्तु खरिद विक्री	२५००	
६	किराना तथा सुर्तिजन्य वस्तु खरिद डिलर	६०००	
७	किराना तथा रेडिमेड पसल हाटबजारमा	१०००	
८	किराना तथा साग सब्जी पसल	२०००	
९	जेनेरल स्टोर हाट बजारमा	१५००	
१०	पुजा भण्डार	१०००	
११	गुम्तीमा खुद्रा पसल	७५०	
१२	दूध, दही, घिउ तथा दुग्धजन्य पदार्थ आदि विक्री	१०००	
१३	डिपार्टमेन्टल स्टोर	७०००	
१४	खाद्यान्न तथा पेयपदार्थको खुद्रा पसल	३०००	
१५	सस अचार उत्पादन	१५००	
१६	सूर्तिजन्य वस्तु डिलर वा सप्लायर्स वा थोक व्यापार	५०००	
१७	सूर्तिजन्य वस्तुको खुद्रा व्यापार	१०००	
१८	मिनी सप	३५००	
१९	अचार पाउ, गुदपाक जस्ता सामग्री पसल	१०००	
<b>ग</b>	<b>कपडा तथा रेडीमेट कपडा पसल</b>		

१	थान कपडाको (रेडिमेड सहित) थोक	३५००	
२	थान कपडाको खुद्रा पसल रेडिमेड सहित	२०००	
३	रेडीमेट कपडाको खुद्रा पसल	१५००	
४	स्वदेशी हाते कपडा पसल	७५०	
५	ढाका टोपी पसल	७५०	
६	उन्नी धागो डिलर	२०००	
७	सुती धागो डिलर	२०००	
८	धागो टाँक पसल	१०००	
९	रेडिमेट व्याग पसल	१०००	
१०	रेडिमेट तयारी पोशाक हाट बजारमा घुमी व्यवसाय गर्ने	१०००	
११	सिरक डसना बनाउने	२०००	
१२	लुगामा प्रिन्ट गर्ने तथा रेडिमेड कपडा पसल	२०००	
१३	थान कपडा हाट बजारमा घुमी व्यवसाय गर्ने	१०००	
१४	खड्की (थारु पोसाक) कपडा हाट बजारमा विक्री गर्ने	७००	
घ	फेन्सी सप, शृंगार पसल		
१	फेन्सी सप	३५००	
२	श्रृंगार तथा सजावटका सामग्रीको पसल	१५००	
३	खेलौना वा गिफ्ट हाउस	१०००	
४	चुडी पोते होल सेलर	१५००	
५	कस्मेटिक होलसेल पसल	२२००	
६	कस्मेटिक सामान हाटबजारमा विक्री गर्ने	१०००	
७	फेन्सी पसल तथा स्टेशनरी पसल	४०००	
ड	जुत्ता चप्पल डिलर		
१	जुत्ता चप्पलको डिलर	२५००	
२	जुत्ता चप्पलको खुद्रा पसल	१५००	

३	छाला जुता बनाउने पसल	१०००	
४	छाला जुता मर्मत पसल	७००	
५	जुताको सोल, अन्य सामग्री विक्री गर्ने	१०००	
च	<b>हार्डवेयर पसल</b>		
१	हार्डवेयरको पसल	८०००	
२	हार्डवेयर (इलेट्रोनिक / प्लास्टिकका सामान )	६०००	
३	हार्डवेयर पसल (छड, कर्कटपाता, सिमेन्ट नभएको)	३०००	
४	हार्डवेयर तथा अन्य सामानको सप्लायर्स	१००००	
५	कवाडी सामानको थोक विक्रेता	३०००	
६	कवाडी सामानको खुद्रा विक्रेता ड्रम समेत	१५००	
७	फ्रेमिङ्ग हाउस, शिशा, पोष्टर पसल	१०००	
८	फ्रेमिङ्ग मात्र गर्ने पसल	७००	
९	साईकल विक्री गर्ने पसल	२०००	
१०	ल्यूब (मोविल) विक्री पसल	१५००	
११	कार्पेट तथा फर्निसिङ्का सामान र फोम रेक्सिन आदि	३०००	
१२	मोटरसाइकल विक्री पसल (शो-रुम)	८५००	
१३	पुरानो मोटरसाइकल खरिद विक्री	३०००	
१४	मोटर पार्ट्स पसल	२५००	
१५	रयरेज एण्ड रि-कन्डिसन	४०००	
१६	मोटरसाइकल सामान, हेलमेट स्टिकर सिसा आदिको डिलर	५०००	
१७	टेम्पु वा मोटर साईकलको सामानको विक्री पसल	२०००	
१८	कार, जीप, टेक्टर, पावर ट्रेलर विक्री पसल सोरुम	१२०००	
१९	टयाक्टरका पार्टपुर्जा विक्री तथा पुरानो गाडी खरिद विक्री	१००००	
२०	लेथ मसिन मर्मत गर्ने (वर्कशप)		
	क. १ थान मेसिन भाँएमा	३०००	

	ख. १ भन्दा बढी मेसिन भएमा	५०००	
२१	सेनेटरी सामग्री (खानेपानीका सामानहरु)	२५००	
२२	सिमेन्टको डिलर	५०००	
२३	हाउजिङ कम्पनी	२०००	
२४	कल तथा वोरिड गाड्ने	२०००	
२५	जिप्सम तथा कार्नेस कारोबार	३०००	
२६	सेपटी ट्यांक सफाई	२५००	
छ	<b>टि.भि.फ्रिज तथा इलेक्ट्रोनिक्स</b>		
१	इलेक्ट्रोनिक सामान (टि.भि., फ्रिज, कम्प्युटरआदि) विक्री थोक डिलर वा सप्लायर्स	१००००	
२	इलेक्ट्रोनिक सामान (टि.भि, फ्रिज, कम्प्युटरआदि) खुद्रा विक्री	५०००	
३	स्विटर बुन्ने, सिलाई, टाईप लिथो मेशिन मर्मत	१०००	
४	घडी मर्मत पसल तथा विक्री	२०००	
५	सिलाई मेशिन विक्री तथा मर्मत	२५००	
६	मोबाईल विक्री तथा मर्मत पसल	२०००	
७	इलेक्ट्रोनिक सामान मर्मत तथा विक्री	२०००	
८	गेमिङ जोन तथा गेमहरुको अनलाइन सपिड गर्ने	५०००	
ज	<b>उद्योग, मिल, फ्याक्ट्री</b>		
१	उद्योग ५,००,००० सम्म कारोबार अंक भएको	१०००	
२	उद्योग ५,००,००० भन्दा माथि १०,००,००० सम्मको कारोबार अंक भएको	२०००	
३	उद्योग १०,००,००० भन्दा माथि २०,००,००० सम्मको कारोबार अंक भएको	४०००	
४	उद्योग २०,००,००० भन्दा माथि ३५,००,००० सम्मको कारोबार अंक भएको	६०००	
५	उद्योग ३५,००,००० भन्दा माथि ५०,००,००० सम्मको कारोबार अंक भएको	८०००	
६	उद्योग ५०,००,००० भन्दा माथि १ करोडसम्मको कारोबार अंक भएको	१००००	

७	उद्योग १ करोडदेखि १५ करोडसम्मको कारोबार अंक भएको	०.०९५%	
८	उद्योग १५ करोडदेखि माथि ५० करोडसम्मको कारोबार अंक भएको	०.०९०%	
९	५० करोडदेखि माथि १ अरबसम्मको कारोबार अंक भएको	०.००५%	
१०	१ अरब भदा माथि कारोबार अंक भएको	०.००३%	

नोट : १. स्लाव अनुसारको रकम माथि जोडेर व्यवसाय करको गणना गरिनेछ ।

२. कुनै नया कारोबार नभएको उद्योग दर्ता गर्न आएमा ठुलो उद्योगको रु.

१५,०००- र घरेलु

उद्योगको रु. ५०००- लाग्नेछ ।

ज	धातु प्लास्टिक, भाडाकुडाको कारोबार		
१	तामा पित्तल आल्मुनियमको भाँडा बनाउने	५०००	
२	फलामका घरेलु सामान बनाउने	२०००	
३	तामा पित्तल आल्मुनियमको भाडा थोक डिलर सप्लायर्स	५०००	
४	तामा पित्तल आल्मुनियमको भाडा विक्री पसल	२०००	
५	तामा पित्तल आल्मुनियमको भाडा बनाउने कालीगढ	१०००	
६	फलामको घरेलु सामान विक्री गर्ने	१०००	
७	टिनको बाक्सा, लालटिन, स्टोभ मर्मत पसल	७००	
८	तालाचावी, छाता, लालटिन, स्टोभ मर्मत पसल	७००	
९	स्टिल तथा टिनको दराज, बाक्स विक्री पसल	२०००	
१०	प्लाष्टिकको भाँडाकुडा पसल	२०००	
११	माटोको भाँडाकुडा पसल	७००	
१२	किचन सामग्री विक्री, भाँडाकुडा रयास समेत	२५००	
भ	स्टेशनरी सामान		
१	स्टेशनरी सामान तथा पुस्तक विक्री पसल	२०००	
२	पत्रपत्रिका पसल	१०००	

३	स्पोर्ट्स (खेलकुद) सामग्री विक्री पसल	१५००	
४	सञ्चार गृह (छापा माध्यम) पत्रपत्रिका प्रकाशन	२०००	
अ	<b>औषधी उत्पादन विक्री पसल</b>		
१	केमिकल्स वर्क्स, औषधी प्याके.जी.ड	५०००	
२	नर्सिङ्ग होम/सहकारी अस्पताल	१००००	
३	अल्ट्रासाउण्ड, इण्डोस्कोपी, सहित क्लिनिक पोलिक्लिनिक	५०००	
४	क्लिनिक समेतको औषधी पसल	३०००	
५	औषधी खुद्रा पसल	२०००	
६	औषधी थोक विक्रेता	३५००	
७	सर्जिकल ल्याव सामाग्री थोक विक्रेता	३५००	
८	आयुर्वेदिक औषधी पसल □ होमोपेथिक औषधी पसल	१५००	
९	पशु औषधी पसल	१५००	
१०	एक्सरे, दिसा पिसाव, रगत आदि चेक गर्ने सम्बन्धी प्याथोलोजी ल्याव	२५००	
११	डेन्टल हाउस	२५००	
१२	आँखा क्लिनिक सहितको चश्मा पसल	२०००	
१३	चश्मा पसल	१५००	
१४	अस्पतालजन्य उपकरण वा सामाग्रीहरु विक्री पसल	२०००	
१५	चिकित्सक विशेषज्ञ	२५००	
१६	चिकित्सक	२०००	
१७	स्वास्थ्य सहायक	१०००	
१८	औषधी पसल क्लिनिक, ल्याव समेत	३०००	
१९	थेरापी सेन्टर	३०००	
२०	अल्ट्रासोनिक क्लिनिक	५०००	

<b>ट</b>	<b>सुन चाँदी तथा गहना</b>		
१	सुनचाँदी विक्री पसल/गहना बनाउने	५०००	
२	चाँदीको सामान बनाई विक्री गर्ने	२०००	
३	नक्कली गहना विक्री पसल	२०००	
४	सुनचाँदी बनाउने औजार पसल	९०००	
<b>ठ</b>	<b>टेलर्स</b>		
१	टेलरिङ्ग व्यवसाय ४ वटा मेसिनसम्म	१०००	
२	टेलरिङ्ग व्यवसाय ४ वटा मेसिन भन्दा माथि	२०००	
३	कपडामा फुल बुट्टा भर्ने बनाउने	२५००	
४	कपडा बुटीक पसल तथा प्रशिक्षण दिने	३५००	
५	बुटीक	२०००	
<b>ड</b>	<b>सिनेमा स्टुडियो, फोटोकपी आदि</b>		
१	डेक तथा भिडियो क्यासेट विक्री तथा भाडामा	१०००	
२	अडियो क्यासेट विक्री पसल	१०००	
३	डिजिटल कलर ल्याव, फ्लेक्स प्रिन्ट	२०००	
४	फोटोकपी तथा फोन फ्याक्स सेन्टर	१०००	
५	फोटो स्टुडियो	१५००	
६	ए टु साइड फोटोकपी, स्टुडियो, एमोनिया	१५००	
<b>ढ</b>	<b>फलफूल, माछा मासु, सागसब्जी आदि</b>		
१	फलफूल पसल	१०००	
२	सागसब्जी पसल	१०००	
३	सागसब्जी तथा फलफूल पसल	२०००	
४	फलफूल डिलर	२०००	
५	सागसब्जी डिलर	२०००	
६	सागसब्जी तथा फलफूल डिलर	३०००	
७	मासु पसल (खसी, कुखुरा, बंगुर रांगा आदि)फ्रेस हाउस	१५००	
८	माछा पसल	१०००	
९	सिद्रा तथा माछाको सुकूटी पसल	७५०	

०	अन्य विभिन्न कम्पनी तथा डिलर		
१	पेट्रोल पम्प (पेट्रोल, डिजल)	७०००	
२	पेट्रोल पम्प (पेट्रोल वा डिजल कुनै एक )	३५००	
३	मटितेल पम्प वा डिपो वा डिलर	२०००	
४	मादिरा (रक्सी) मात्र डिलर	५०००	
५	वियर डिलर	६५००	
६	कोक, फेन्टा डिलर	५०००	
७	मादिरा र वियर तथा पेयपदार्थ संयुक्त डिलर/कोल्ड ड्रिंडक्स	१००००	
८	साल्ट टेडिङ, नेशनल ट्रे. आदिको प्रति डिलर	२०००	
९	ग्यास डिलर	५०००	
१०	गोबर ग्यास कम्पनी	२५००	
११	सोलार पावर सप्लायर्स	५०००	
१२	हवाई सेवा प्रदायक कम्पनी (मुख्य कार्यालय)	२५००	
१३	हवाई सेवा प्रदायक कम्पनी -शाखा कार्यालय)	१५००	
१४	अन्य डिलर, एजेन्ट तथा जनरल सप्लायर्स	५०००	
१५	ट्राभल एजेन्सी, टिकट वुकिङ, फोन प्याक्स, कुरियर व्यवसाय	२०००	
१६	कागज, चक्केट, साबुन, व्याट्री, आदिको डिलर	३०००	
१७	चाउचाउको डिलर	५०००	
१८	मेनपावर सप्लायर्स (विदेशी) प्रधान कार्यालय	४०००	
१९	मेनपावर सप्लायर्स (विदेशी) शाखा कार्यालय	३०००	
२०	मेनपावर सप्लायर्स (विदेशी) सम्पर्क कार्यालय	४०००	
२१	स्वदेशी तथा विदेशी सामान आयात निर्यात गर्ने	२००००	
२२	छात्रावास	२०००	
२३	नोटरी पब्लिक	१०००	
२४	प्रि आर्मी तालिम	३०००	
२५	कार्टुन बनाउने	२०००	

२६	भोला सप्लायर्स, थोक विक्रेता	१०००	
२७	दुड़गा, बालुवा, गिट्टी, इटा डिपो, केन्द्र डिलर, सप्लायर्स	५०००	
२८	दुवानी सेवा (पत्रपत्रिका तथा अन्य सामान दुवानी साधारण)	२०००	
२९	दुवानी सेवा	५०००	
त	बैंक तथा वित्तीय शाखा तथा सम्पर्क कार्यालय		
१	नेपाल सरकारको पुर्ण स्वामित्वमा रहेको बाहेक आर्थिक कारोबार गर्ने बाणिज्य बैंक	१००००	
२	आर्थिक कारोबार समेत गर्ने वित्तीय सहकारी मुख्य कार्यालय	१५०००	
३	लधु वित्तीय, वित्तीय सहकारी बैंक (शाखा)	५०००	
४	विमा कम्पनी	७०००	
५	विदेशी मुद्रा सटही	२०००	
६	धितोपत्र कारोबार	१५००	
७	सहकारी बैंक	५०००	
८	इन्सुरेन्स (विमा) कम्पनी प्र. का. वा सम्पर्क शाखा	५०००	
९	फाईनान्स कम्पनी प्र.का., शाखा तथा किस्तावन्दी कार्यक्रम	५०००	
१०	विमा एजेन्ट	१५००	
११	मनि एक्सचेन्ज र मनि ट्रान्सफर	२०००	
१२	सटही काउण्टर	७००	
थ	सेवा सम्बन्धी फर्महरु		
१	परामर्शदाता सेवा सञ्चालन	६०००	
२	इन्जिनियर/आर्किटेक्ट	५०००	
३	सब-इन्जिनियर	२०००	
४	निर्माण व्यवसायी श्रेणी क व्यवसाय शुल्क	५००००	
५	निर्माण व्यवसायी श्रेणी ख व्यवसाय शुल्क	३५०००	
६	निर्माण व्यवसायी श्रेणी ग व्यवसाय शुल्क	२५०००	

७	निर्माण व्यवसायी श्रेणी घ दर्ता शुल्क	२००००	
८	निर्माण व्यवसायी श्रेणी घ नवीकरण शुल्क	१००००	
९	स्थानीय भवन निर्माण व्यवसायी संघ	२०००	
१०	ल फर्म	३०००	
११	अधिवक्ता	२०००	
१२	लेखा परीक्षण फर्म	५०००	
१३	लेखा परीक्षण (व्यक्ति)	१०००	
१४	स्थानीय भवन निर्माणकर्मी	१०००	
१५	रेडियो तथा एफ.एम.	५०००	
१६	इन्टरनेट सेवा प्रदायक, नेटवर्किंग	२५०००	
१७	केवल सञ्चालन (दूरसञ्चार प्रशारण)	२५०००	
१८	खानेपानी विक्री सेवा	२०००	
१९	जिप्सम लगाउने कालिगाढ	१०००	
द	<b>निजी विद्यालय कक्षा थप अनुमति लिन</b>		
१	निजी लगानीमा खोलिएको १२ कक्षा सम्मका मा.वि.	१००००	
२	निजी लगानीमा खोलिएको १० कक्षा सम्मका मा.वि.	८०००	
३	निजी लगानीमा खोलिएको आधारभूत वि.	५०००	
४	निजी लगानीमा खोलिएको पुर्व प्रा.वि.	४०००	
	<b>प्रशिक्षण केन्द्रहरू</b>		
५	निजी लगानीमा खोलिएको दयुसन, ल्याङ्गवेज, ईन्स्टच्युट आदि	२५००	
६	कम्प्युटर प्रशिक्षण केन्द्र ५ वटा कम्प्युटर	२५००	
७	कम्प्युटर प्रशिक्षण केन्द्र १० वटासम्म कम्प्युटर	३०००	
८	कम्प्युटर प्रशिक्षण केन्द्र १५ वटासम्म कम्प्युटर	३५००	
९	कम्प्युटर प्रशिक्षण केन्द्र २० वटासम्म कम्प्युटर	४५००	

१०	कम्प्युटर सेन्टर तथा ट्युसन सेन्टर	३०००	
११	कम्प्युटर सेन्टर, ल्याङ्गवेज तथा ट्युसन सेन्टर	३५००	
१२	कम्प्युटर प्रशिक्षण केन्द्र ५ ओटा र कम्प्युटरको पार्ट्स किकी गर्ने	३०००	
१३	सिलाइ बुनाइ, कटिङ, पेन्टिङ प्रशिक्षण केन्द्र	२०००	
१४	अन्य प्रशिक्षण केन्द्र	२५००	
१५	रेडियो, टि.भि. मर्मत प्रशिक्षण	२०००	
१६	ड्राईभिङ प्रशिक्षण	२५००	
१७	साईबर क्याफे	१०००	
८	विज्ञापन व्यवसाय तथा प्रचार प्रसार		
१	पेन्टर तथा आर्ट्स कन्सर्न केन्द्र	१०००	
८	वर्कशेप सम्बन्धी		
१	भारी सवारी साधन इन्जिन मर्मत	२५००	
२	हेभी मेकानिक	१२००	
३	हलुका सवारी साधन मर्मत	१५००	
४	वडी मेकर तथा लाईट मेकानिक	२०००	
५	डेन्टीइंग पेन्टिङ गर्ने	१५००	
६	रिसोलिङ गर्ने वा कलेक्सन गर्ने	१५००	
७	टायर हावा भर्ने	१०००	
८	सिट स्पङ मिलाउने सिलाउने वा टायर मर्मत	१०००	
९	मोटर साईकल वा टेम्पु मर्मत गर्ने	१५००	
१०	मोटरसाइकल मर्मत तथा पार्ट्स विक्री गर्ने	२०००	
११	साईकल मर्मत गरी भाडामा लगाउने	१०००	
१२	मोटर साईकल स्पेयर पार्ट विक्री गर्ने पसल	१०००	
१३	मोटर साईकल स्पेयर पार्ट डिलर	५०००	
१४	रिक्सा विक्री सो रुम	३०००	
१५	ई-रिक्सा (सिटि सफारी) विक्री सोरुम	१००००	

१६	साईकल, रिक्सा मर्मत	१०००	
१७	रेडिवाटर विक्री, व्याट्री मर्मत तथा चार्ज, ग्यास वेलडिङ्ग	१०००	
१८	डाईनामो मर्मत पसल	१०००	
१९	५ वटा लेथ मेशिन भन्दा बढी भएको वर्कशप	३५००	
२०	३ देखि ५ लेथ मेशिन भएको वर्कसप	२५००	
२१	२ वा सो भन्दा कम लेथ मेशिन भएको वर्कसप	१५००	
२२	स्प्रिङ्ग पति मर्मत गर्ने	१०००	
२३	पम्प मर्मत गर्ने	१०००	
२४	मिल मेशिनरी मर्मत	१०००	
२५	डिजिटल क्यामरा मर्मत	१०००	
२६	फ्रिज मर्मत	१०००	
२७	ई-रिक्सा मर्मत सामान खरिद विक्री	२०००	
२८	कार, बाइक वासिङ्ग	२०००	
२९	मिल मेशिनरी र ट्रयाक्टरको पार्ट पुर्जा विक्री पसल	२५००	
३०	इन्डस्ट्रियल मेसिनका पार्ट पुर्जा विक्री गर्ने	३०००	
३१	पुरानो मोटरसाइकल विक्री तथा मर्मत गर्ने	३०००	
३२	पुराना गाडी तथा ट्रयाक्टरको पार्ट पुर्जा विक्री	५०००	
३३	पुराना गाडी तथा ट्रयाक्टरको पार्ट पुर्जा विक्री र पुराना गाडी तथा ट्रयाक्टर खरिद तथा विक्री	१००००	
३४	ग्यास वेलडिङ्ग तथा व्याट्री चार्ज	१५००	
३५	ई-रिक्सा मर्मत तथा पार्ट्स र व्याट्री विक्री	२०००	
३६	व्याट्री विक्री तथा मर्मत	१५००	
३७	डेढेको मोबिल ग्रिज, मोबिल बनाउने	२०००	
३८			
प	जडीबुटी		
१	अलैची तथा अन्य जडीबुटी विक्री गर्ने	१०००	
२	घरेलु जडीबुटी, सिम्रिक, धुप, छुर्पी आदि विक्रीगर्ने	१०००	

<b>फ</b>	<b>फर्निचर</b>		
१	काष्ठ सामाग्री तथा फर्निचर पसल	३०००	
२	ढोलक मर्मत पसल	७००	
३	आल्मोनियमको भयाल ढोका फिटिङ गर्ने	२५००	
४	स्टीलको फर्निचर तथा सामान बनाउने	३०००	
५	फर्निचर तथा आल्मोनियमको भयाल ढोका बनाउने	५०००	
<b>ब</b>	<b>सैलुन तथा व्युटीपार्लर</b>		
१	व्युटीपार्लर एवं व्युटीपार्लर प्रशिक्षण सेन्टर	३०००	
२	व्युटीपार्लर र कस्मेटीक पसल	२०००	
३	व्युटीपार्लर	१०००	
४	शैलुन	१०००	
५	जेन्स पार्लर	१५००	
६	युनिसेक्स शैलुन	४०००	
<b>भ</b>	<b>कृषि, पशुपन्थी पालन व्यवसाय</b>		
१	कृषि उत्पादन भण्डारण विक्री वितरण	२५००	
२	पशुपन्थी पालन व्यवसाय	२०००	
३	कृषि उत्पादन व्यवसाय	१५००	
४	पशुपन्थी पालन तथा कृषि उत्पादन व्यवसाय	२५००	
५	कृषि भण्डार (कोल्ड स्टोर)	१००००	
६	वित्र विजन	१५००	
७	एग्रोभेट	२५००	
८	एग्रोभेट (कुखुराको दाना भण्डार तथा थोक विक्री) डिलर	५०००	
९	एक्वेरियम ठूलो किसिमको	१०००	
१०	पशु आहार विक्री	१५००	
११	नर्सरी तथा फुलका विरुवा विक्री वितरण	१०००	

१२	खसी बाखा खरिद विक्री गर्ने	२५००	
१३	गल्ला काँटा मल खाद्य विक्री	१५००	
१४	विउ विजन विषादी विक्री गर्ने पसल कृषि सामान	१०००	
१५	माछा थोक व्यवसाय तथा सप्लायर्स	३५००	
<b>म</b>	<b>रिचार्ज सिमकार्ड, रिचार्ज कार्ड</b>		
१	सिमकार्ड, रिचार्ज कार्ड थोक विकेता	२०००	
२	सिमकार्ड, रिचार्ज कार्ड खुद्रा विकेता	१०००	
<b>य</b>	<b>अन्य व्यवसाय गर्ने</b>		
१	काठ डिपो तथा विक्री	३०००	
२	सुकेको काठ दाउरा खुद्रा व्यवसाय गर्ने	२०००	
३	सुकेको काठ दाउरा (डिलर सप्लायर्स)	५०००	
४	रड रोगन	२०००	
५	डढेको मोविल खरिद विक्री पसल	२५००	
६	पुल हाउस खेल	१२००	
७	पिज बनाउने	१०००	
८	चिउरा मुरी विक्री पसल	७००	
९	भल्ला खुद्रा विक्री पसल	७००	
१०	ज्यासल खोली व्यापार	७००	
११	हाट बजारमा ठेलामा व्यावसाय गर्ने	७००	
१२	पोलिसेट माइक्रो हाइड्रो पावर	२०००	
१३	कवाडीको कारोबार गर्ने	२०००	
१४	विलासिताका सामान विक्री	५०००	
१५	भल्ला खरिद विक्री पसल हाट बजारमा विक्री गर्ने	९००	
१६	ट्रायाक्टर बस व्यवसाय संघ	२०००	
१७	व्याट्री चार्ज सर्भिस	१०००	
१८	प्लास्टिकको फोला विक्री गर्ने व्यवसाय	५००	

१९	टेन्ट हाउस	२५००	
२०	जिम खाना	१५००	
२१	बाँस विक्री पसल	१०००	
२२	चियापत्ती थोक विक्रेता	२०००	
२३	चियापत्ती खुद्रा विक्रेता	१०००	
२४	ज्योतिष, रुद्राक्ष, पत्थर, मखुनडा, आदि विविधपसल	१०००	
२५	पान पसल	१०००	
२६	ड्राई क्लिनर्स	१०००	
२७	परम्परागत धोवी	७००	
२८	बेण्ड बाजा	२०००	
२९	स्नुकर तथा पुल हाउस	१०००	
३०	रबर स्ट्याम्प	१०००	
३१	स्विमिङ पुल	२०००	
३२	हस्तकला सम्बन्धी व्यवसाय	१०००	
३३	भिडियो गेम	१०००	
३४	सझीत प्रशिक्षण	१०००	
३५	धर्मकांटा	५०००	
३६	इलेक्ट्रिक काटा पसल	२५००	
३७	टेलिसपिङ्ग, स्कार्ड सप	१२००	
३८	शेयर ब्रोकर	५०००	
३९	सुरक्षा गार्ड सेवा प्रदायक	६०००	
४०	बहुउद्देशीय प्रशिक्षण प्रदायक तथा भेलोसिटिकलेज	२५००	
४१	दुंगा, बालुवा, गिट्टी, ईटा खुद्रा विक्री गर्ने	२०००	
४२	ट्याटु बनाउने	१०००	
४३	कल तथा बोरिङ गर्ने	१०००	
४४	हाटबजारमा जेनेरल स्टोर सञ्चालन	१५००	
र	मिश्रीत व्यवसाय		

१	फर्निचर तथा इलेक्ट्रोनिक्स	७०००	
२	ब्याग तथा खेलौनाको होलसेल पसल	३०००	
३	किराना तथा कस्मेटिक पसल	३५००	
४	पेय पदार्थ तथा ग्यास डिलर	७५००	
५	किराना तथा मिठाई पसल	२०००	
६	किराना तथा होटल चिया नास्ता विक्रि गर्ने	३०००	
७	घडी मर्मत तथा विक्री + नक्ली गर गहना विक्री	२५००	
८	दुध, दही, घिउ डेरी तथा पशु आहार पसल	२५००	
९	स्टेशनरी र किराना समानको खुद्रा खरिद विक्री	३०००	
१०	किराना तथा गल्ला काँटा	२५००	
११	श्रृङ्खार पसल तथा स्टेशनरी पसल	२०००	
१२	हाटबजारमा किराना तथा रेडिमेड पसल सञ्चालन	१०००	

### चौपायामा भैसी डिल हाटकरको दररेट

सि.न.	विवरण	मासुकाटी विक्री रकम	कैफियत
१	मझगलबारे हाटियामा गाईगोरु, भैसी-राँगा, पाडा-पाडी, बाढा-बाढी, घोडा-घोडी, गधा खचर खरिदकर्तालाई मूल्यको १०० को ३%	३ प्रतिशत	
२	मझगलबारे हाटियामा गाईगोरु, भैसी-राँगा, पाडा-पाडी, बाढा-बाढी, घोडा-घोडी, गधा खचर विक्री कर्तासँग प्रतिगोटा रु.	१५१००	
३	मझगलबारे हाटियामा भेडा-भेडी, खसी-बाखा, सुंगुर-बंगुर खरिद कर्तालाई मूल्यको रु.१०० को	३ प्रतिशत	
४	मवेशी हाटमा मवेशी चौपाया खरिद विक्री कर नितीरी छली लाने फेला परेमा खरिद कर्ताबाट सय कडा रु.१०% र विक्रीकर्ता सँग सयकडा रु.५% ले दण्ड जरिवाना लिने		
५	शौचालयको कर सम्बन्धमा		

	क. पिसाव गरेको	२१००	
	ख. दिसा पिसाव गरेको	५१००	
	ग. बाथरुम प्रयोग गरेको	७१००	
६	गुद्री र अन्य कुनै हाट पसल थाप्दा प्रति पसल १० फिट भन्दा बढी ठाँउ ओगट्न पाउने छैन ।		

### दण्ड जरिवाना

नदीजन्य पदार्थ चोरी निकासी गरे प्रति टिपर रु १००००। प्रति ट्याक्टर रु ५०००। र सोको जानकारी दिई सहयोग गर्ने व्यक्ति तथा निकायलाई जरिवाना रकमको २० प्रतिशत प्रोत्साहन दिइने ।

### व्यवसाय तथा मालपोत जरिवाना

-व्यवसाय तथा मालपोत कर १ वर्ष नतिरे २०%, २ वर्ष नतिरे ३०%, ३ वर्ष नतिरे ४०%, ४ वर्ष नतिरे ५०%, ५ वर्ष नतिरे ६०%, ६ वर्ष नतिरे ७०%, ७ वर्ष नतिरे ८०%, ८ वर्ष नतिरे ९०%, ९० वर्ष पुगे १००% (प्रतिशत) ले जरिवाना लाग्ने ।

### १.१.३ हाट, बजार पसल, तथा मेला कर रु. :-

सि.न.	विवरण	हाटक र रकम	मेला कर	दैनि क गुदरी	पशु चौपाया हाटकर	कैफियत
१	कपडा दोकान (क)	२५।-	३५।-	२५।-	२५।-	
२	कपडा दोकान (ख)	२०।-	२५।-	२०।-	२०।-	
३	रेडिमेट कपडा दोकान (क)	३०।-	३५।-	३०।-	३०।-	
४	रेडिमेट कपडा दोकान (ख)	२०।-	२५।-	२०।-	२०।-	
५	मनिहारी पसल (क)	१५।-	२०।-	१५।-	१५।-	
६	मनिहारी पसल (ख)	१०।-	१५।-	१०।-	१०।-	
७	किराना पसल (क)	२५।-	३५।-	२५।-	२५।-	
८	किराना पसल (ख)	१५।-	२५।-	१५।-	१५।-	
९	तस्वीर किताबकपी पसल-क	१५।-	२०।-	१५।-	१५।-	
१०	तस्वीर किताबकपी पसल-ख	१०।-	१५।-	१०।-	१०।-	
११	काटेको खशी प्रति गोटा	४०।-	४५।-	४०।-	४०।-	

१२	काटेको बंगुर सुंगुर प्रति गोटा	७०।-	८५।-	७०।-	७०।-	
१३	काटेको राँगा प्रति गोटा	१५०।-	१५०।	१५०।	१५०।-	
१४	हाँस कुखुरा काटी मासु विक्री प्रति पसल	३०।-	४०।-	३०।-	३०।-	
१५	ठुलो माछा पसल	३५।-	४५।-	३५।-	३५।-	
१६	सानो माछा पसल	३५।-	४०।-	३५।-	३५।-	
१७	मःम मासु पकाई बेच्ने ठेला पसल	४०।-	५०।-	४०।-	४०।-	
१८	मःम माछा मासु पकाई बेच्ने पसल	४५।-	५०।-	४५।-	४५।-	
१९	मः म भेज पकाई विक्री पसल	१०।-	२०।-	१०।-	१०।-	
२०	काठको भाँडा बेच्ने पसल	२५।-	३५।-	२५।-	२५।-	
२१	भेडा, खसी, बोका, बंगुर सानो प्रति गोटा	१०।-	१५।-	१०।-	१००को ३%	
२२	राँगा, भैसी, गाई गोरु प्रति गोटा	२५।-	३०।-	२५।-	१००को ३%	
२३	गधा, खच्चर, घोडा प्रति गोटा	३०।-	३५।-	३०।-	१००को ३%	
२४	वन र घर तरुल प्रति पसल	१०।-	१५।-	१०।-	१०।-	
२५	सुनुनी पसल	५।-	१०।-	५।-	५।-	
२६	सुन्तला पसल	१०।-	१५।-	१०।-	१०।-	
२७	स्याउ पसल	१०।-	१५।-	१०।-	१०।-	
२८	मिठाई पसल - क	१५।-	२५।-	१५।-	१५।-	
२९	मिठाई पसल - ख	१०।-	१५।-	१०।-	१०।-	
३०	खेल तमासा देखाउने	२०।-	३०।-	२०।-	२०।-	
३१	साग सब्जी बेच्ने	१०।-	१५।-	१०।-	१०।-	
३२	फलफुल पसल	१५।-	२०।-	१५।-	१५।-	
३३	छाता लाईट मर्मत गर्ने	१०।-	१५।-	१०।-	१०।-	

३४	जुत्ता पालिस जुत्ता चप्पल मर्मत पसल	१०।-	१५।-	१०।-	१०।-	
३५	जुत्ता चप्पल पसल	३०।-	४०।-	३०।-	३०।-	
३६	भेडा खसी बाख्खाको काँचो छाला प्रति गोटा	५।-	१०।-	५।-	५।-	
३७	राँगा भैसी गोरुको काँचो छाला प्रति गोटा	१०।-	१५।-	१०।-	१०।-	
३८	औषधी प्रचार गाडीमा	१०।-	१५।-	१०।-	१०।-	
३९	औषधी पसल	३०।-	४०।-	३०।-	३०।-	
४०	माटोका भाँडा वर्तन	१०।-	१५।-	१०।-	१०।-	
४१	फेन्टा वियर पसल	२०।-	३०।-	२०।-	२०।-	
४२	सर्वत पसल १ को	१५।-	२५।-	१५।-	१५।-	
४३	बरफ बाकस १ को	१०।-	१५।-	१०।-	१०।-	
४४	काँचतामा पित्तल सिल्वर स्टिल भाँडापसल	३०।-	४०।-	३०।-	३०।-	
४५	कासाको थाल बटुको भाँडा पसल	१५।-	२५।-	१५।-	१५।-	
४६	गाडीमा कपडा, औषधी, साबुन विक्री गर्ने प.	२५।-	३५।-	२५।-	२५।-	
४७	सामान ओसार पसार गर्ने गोरु गाडी	२०।-	३०।-	२०।-	२०।-	
४८	सामान ओसार पसार गर्ने राँगा गाडी	२५।-	३५।-	२५।-	२५।-	
४९	सामान ओसार पसार गर्ने गाडी तिन चक्के	३०।-	४०।-	३०।-	३०।-	
५०	सामान ओसार पसार गर्ने गाडी चार चक्के	४०।-	५०।-	४०।-	४०।-	
५१	फलामको पसल	२५।-	३०।-	२५।-	२५।-	
५२	चिया नास्ता पसल १ को - क	२५।-	३५।-	२५।-	२५।-	
५३	चिया पसल १ को - ख	१५।-	२०।-	१५।-	१५।-	

५४	पान विडी पसल १ को	२०।-	२५।-	२०।-	२०।-
५५	चार्ट पसल	१५।-	२५।-	१५।-	१५।-
५६	हजाम सैनुल पसल	१०।-	२०।-	१०।-	१०।-
५७	जुलफी पसल १ को	१५।-	२५।-	१५।-	१५।-
५८	लुगा सिउने मिसिन प्रति १ मैशिनको	१५।-	२०।-	१५।-	१५।-
५९	बिस्कुट पसल १ को	१५।-	२५।-	१५।-	१५।-
६०	ठेलाबाट चटपटे विक्री पसल १ को	१०।-	२०।-	१०।-	१०।-
६१	चिउरा/भुजा पसल १ को	१५।-	२०।-	१५।-	१५।-
६२	पापर कचडी पसल	१०।-	२०।-	१०।-	१०।-
६३	ढक्कीमा जुन सुकै सामान विक्री पसलको	७।-	१५।-	७।-	७।-
६४	फुल घडा बेच्ने पसल	१०।-	२०।-	१०।-	१०।-
६५	परेवा १ जोडीको	५।-	१०।-	५।-	५।-
६६	हाँस कुखुरा प्रति गोटा	५।-	१०।-	५।-	५।-
६७	अदुवा खोर्सानी पसल	२०।-	३०।-	२०।-	२०।-
६८	५ केजी. भन्दा माथीको सब्जी पसल	१०।-	२०।-	१०।-	१०।-
६९	फाटा कम्पनी पसल	३०।-	३०।-	३०।-	३०।-
७०	५ के.जी. भन्दा घटी बेच्ने सब्जी पसल	५।-	१०।-	५।-	५।-
७१	विभिन्न जातको विउ विजक पसल	२०।-	२५।-	२०।-	२०।-
७२	साईकल स्टेण्ड तर्फ	२५।-	३५।-	२५।-	२५।-
७३	उल्लेख नभएको खाद्य पदार्थ पसल	१५।-	२५।-	१५।-	१५।-
७४	गाडीमा सब्जी विक्री गर्ने पसल	२०।-	३०।-	२०।-	२०।-
७५	काटा राखी सामान खरिद विक्री गर्ने पसल	५०।-	७०।-	५०।-	५०।-

७६	चट्टी माथी सामान खरिद विक्री गर्ने पसल	२५।-	३५।-	२५।-	२५।-	
७७	भार र साईकलमा सब्जी विक्री गर्ने पसल	१०।-	२०।-	१०।-	१०।-	
७८	फलफुल साग सब्जी बेच्ने प्रति १ डोको	१०।-	१५।-	१०।-	१०।-	
७९	छुट फुट सामानको पसल	१०।-	२०।-	१०।-	१०।-	
८०	ने.स.को स्वदेशी तथा विदेशी डिस्ट्रीलरी मदीरा पसल	२५।-	३५।-	२५।-	२५।-	
८१	नेपाल सरकारको स्थानिय ईजाजत मदीरा भट्टीमा उत्पादन पसल	२०।-	३५।-	२०।-	२०।-	
८२	माछा मासु पकाई विक्री पसल	३०।-	४०।-	३०।-	३०।-	
८३	भक्का पसल	५।-	१०।-	५।-	५।-	

अनुसूची ५  
जडिबुटी, कवाढी र जीवजन्तु कर

सि.नं.	विवरण	२०८०-८१ को दर
१	खाली सिसि वियर बोतल लगायत सम्पुर्ण किसिमका बोतल प्रति गोटा	२५ पैसा
२	प्लाष्टिक (बोतल, भाडाकुडा पुराना जुत्ता चप्पल ग्यालन जर्किन प्रति के.जी.)	५० पैसा
३	५० के.जी. सम्म खाद्यान्न अट्टने प्लाष्टिकका वोरा प्रति गोटा	२५ पैसा
४	५० के.जी. सम्म खाद्यान्न अट्टने जुट्का वोरा प्रति गोटा	५० पैसा
५	१०० के.जी. सम्म खाद्यान्न अट्टने जुट्का वोरा प्रति गोटा	रु.१
६	तेलको टिन प्रति गोटा	रु.१

सि.नं.	विवरण	२०६०८९ को दर
७	प्राकृतिक र कृतिम उनका टुक्रा (भिण्डु) प्रति के.जी.	रु.१
८	गार्मेन्टको कपडाको टुक्रा प्रति के.जी.	५० पैसा
९	जलेको मोविल प्रति लिटर	५० पैसा
१०	कार्पेंटका टुक्रा प्रति के.जी.	५० पैसा
११	टायर ट्यूब प्रति के.जी.	५० पैसा
१२	थोत्रो टिन प्रति के.जी.	५० पैसा
१३	पुरानो ड्रम प्रति के.जी.	रु.१
१४	पुराना कागज (अखवार, न्युजप्रिन्ट, कार्टन समेत) प्रति के.जी.	५० पैसा
१५	धानको भुस प्रति के.जी.	२५ पैसा
१६	फलामको धुलो (आइरन डप्ट) प्रति के.जी.	७५ पैसा
१७	धातुका टुक्राहरू र पत्रु भई काम नलाग्ने भएका धातु सामानहरू फलाम प्रति के.जी.	रु.१
१८	धातुका टुक्राहरू र पत्रु भई काम नलाग्ने भएका अन्य धातु (पित्तल, तामा आदि) प्रति के.जी.	रु.२.५
१९	थोत्रिएर काम नलाग्ने मेशिनरी औजार, पोलिथिन पाइपका टुक्रा, सिसा, लिङ्कका टुक्रा, काचको धुलो र टुक्रा प्रति के.जी.	५० पैसा
२०	प्रचलित कानुनले निषेध गरेको जीवजन्तु वाहेक अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, प्वाख, छाला	
२१	१. हास कुखुरा जस्ता पञ्चीहरूको प्वाख प्रति के.जी.	रु.२.५
२२	२. हाड प्रति के.जी.	रु.१
२३	३. सिंग प्रति के.जी.	५० पैसा
२४	४. खुर प्रति के.जी.	५० पैसा
२५	५. छाला(धुलो) प्रति गोटा	रु.१५
२६	६. छाला(सानो) प्रति गोटा	रु.७

## नोट :

- (क) यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र उत्पादन भएका कवाडीजन्य वस्तुहरूमा कवाडी कर लाग्नेछ ।
- (ख) अन्यत्र उत्पादन भई यस नगरपालिकाभित्र कारोबार हुने कवाडीजन्य सामानहरूमा कवाडी कर लाग्नेछ ।
- (ग) अन्य स्थानीय तहबाट कवाडीजन्य मालसामानहरू यस नगरपालिकाको बाटो गरी अन्य स्थानीय तहमा जाने गरी ढुवानी भएमा त्यस्तो सामाग्रीमा कवाडी कर लाग्ने छैन ।
- (घ) यस नगरपालिका भित्र कारोबार हुने गरी अन्य स्थानीय तहबाट कवाडीजन्य मालसामान ढुवानी भई आउदा अन्य स्थानीय तहमा कवाडी कर भुक्तानी गरेको रहेछ भने त्यस्तो सामाग्रीमा कवाडी कर लाग्ने छैन ।
- (ङ) कोकाकोला र फेन्टाको खाली बोतलमा कर लाग्ने छैन ।
- (च) कवाडी करका सम्बन्धमा थप कुनै विषयमा द्विविधा हुन गएमा नगर कार्यपालिकाले निर्णय गरे बमोजिम हुनेछ ।

अनुसूची ६  
विज्ञापन कर

सि.नं .	विवरण	२०८०-८१ को दर	कैफिय त
१	होर्डिङ वोर्ड प्रति स्क्वायर फिट	७०	
२	डि.पि.सि.वोर्ड प्रति स्क्वायर फिट	६०	
३	व्यवसायी भित्तो लेखन प्रति स्क्वाइर फिट	२५	
४	विद्युत टेलिफोन पोलमा राखेको विज्ञापन सामग्री प्रति पोल	६५	
५	सार्वजनिक स्थानमा व्यवसायिक व्यानर प्रति हप्ता	३००	

**अनुसूची ७**  
मनोरंजन कर

सि.नं .	विवरण	२०८०-८१ को दर	कैफियत
१	सिनेमाहल, भिडियोहल, थिएटर	७ प्रतिशत	
२	जादु, सर्कस, चटक	७००	
३	व्यवसायिक भिडियो कर (प्रति भिडियो वार्षिक)	७००	

**अनुसूची ८**  
पार्किंग शुल्क

सि.नं .	विवरण	२०८०-८१ को दर	कैफियत
१	बस, मिनिबस, ट्रक, ट्रयाक्टर	३०	
२	ट्रैम्पो, कार	३०	
३	मोटर साइकल, सिटि सफारी तथा अन्य	१०	
४	साइकल	५	

**अनुसूची ९**

१) सरसफाइ तथा ढल निकास मासिक शुल्क

२, ३, ५, ६ र ८ को धरान विराटनगर सडकमा व्यवसाय गर्ने व्यावसायीहरूलाई तपसिल बमोजिमको सरसफाइ शुल्क निर्धारण गरिएको छ ।

क्र.स.	कराशुल्क विवरण	२०८०-८१ को दर	कैफियत
१	घर बसोबास	७५	
२	हार्डवेयर पसल	३००	
३	किराना पसल	१५०	
४	फेन्टी/कपडा पसल	१५०	
५	होटल	४००	
६	अस्पताल एवं सरकारी कार्यालय तथा संस्थान	७००	

७	औषधी पसल/क्लिनिक	३००	
८	फ्रेस हाउस	३००	
९	बैंक/सहकारी संस्था	३००	
१०	ईलेक्ट्रोनिक/ईलेक्ट्रिक पसल तथा मर्मत	१५०	
११	फैन्सी स्टोरहरु	१५०	
१२	घरेलु सेलर उद्योग	३००	
१३	ठूला उद्योग	१०००	
१४	मझौला उद्योग	६००	
१५	ठेलामा नास्ता विक्री गर्ने पसल	१५०	
१६	फलफुल पसल	१५०	
१७	जुत्ता/चप्पल विक्री गर्ने पसल	१५०	
१८	सैलुन/ब्युटी पार्लर	१५०	
१९	सुन पसल	१५०	
२०	फर्निचर	३००	
२१	पुस्तक पसल	१५०	
२२	सापिड सेन्टर	२००	
२३	वर्कसप / ग्यारेज	३००	
२४	भाडा पसल	२००	
२५	टेलर्स/बुटिक	१५०	
२६	फोटो स्टुडियो	१५०	
२७	पेट्रोल पम्प	२००	
२८	डिलर	३००	
२९	इन्जिनियरिङ कन्सलटेन्सी	१५०	
३०	विद्यालय	३००	
३१	कृषि/पशुपांछी	२००	
३२	सिम/ रिचार्ज कार्ड पसल	१५०	
३३	पिकनिक स्थल	२००	
३४	चिया नास्ता पसल	१५०	
३५	चिया विस्कुट पसल	१००	
३६	अन्य व्यवसाय	२००	

दुहवी १,२,३,४,५,६,७,८,९,१०,११ र १२ अन्य सडकको घरजग्गा सरसफाइ दस्तुर  
प्रति महिना धरान विराटनगर मेन रोड बाहेक

क्र.स.	कर/शुल्क विवरण	२०८०-८१ को दर
१	घर बसोबास	७०
२	हार्डवेयर पसल	१५०
३	किराना पसल	१००
४	फेन्सी/कपडा पसल	१००
५	होटल	३००
६	अस्पताल	४००
७	औषधी पसल/क्लिनिक	२००
८	फ्रेस हाउस	२००
९	बैंक/सहकारी संस्था	२००
१०	घर बसोबास	५०
११	हार्डवेयर पसल	१५०
१२	किराना पसल	७५
१३	ईलेक्ट्रोनिक/ईलेक्ट्रिक पसल तथा मर्मत	१००
१४	फेन्सी स्टोरहरु	१००
१५	घरेलु सेलर उद्योग	३००
१६	ठूला उद्योग	७००
१७	मझौला उद्योग	४००
१८	ठेलामा नास्ता विक्री गर्ने पसल	१००
१९	फलफुल पसल	१००
२०	जुत्ता/चप्पल विक्री गर्ने पसल	१००
२१	सैनुल/व्युटी पार्लर	१००
२२	ईलेक्ट्रोनिक/ईलेक्ट्रिक पसल तथा मर्मत	७५
२३	घरेलु सेलर उद्योग	१५०
२४	फेन्सी/कपडा पसल	७५
२५	होटल	१५
२६	सुन पसल	१००
२७	फर्निचर	२००

२८	पुस्तक पसल	१००	
२९	सपिड सेन्टर	१००	
३०	वर्कसप/ग्यारेज	२००	
३१	भाडा पसल	१००	
३२	टेलर्स/बुटिक	१००	
३३	फोटो स्टुडियो	१००	
३४	पेट्रोल पम्प	१००	
३५	डिलर	२००	
३६	इन्जिनियरिङ कन्सलटेन्सी	१००	
३७	विद्यालय	२००	
३८	कृषि/पशुपञ्ची	१००	
३९	सिम/ रिचार्ज कार्ड पसल	१००	
४०	पिकनिक स्थल	१५०	
४१	चिया नास्ता पसल	१००	
४२	चिया विस्कुट पसल	५०	
४३	अन्य व्यवसाय	१००	

**न.पा. क्षेत्रबाट काठ दाउरा विभिन्न सामान निकासी हुंदा निम्न दर रेटमा सेवा  
शुल्क लिइनेछ।**

क्र. स.	कराशुल्क विवरण	२०८० ८९ को दर	कैफियत
१	सिसौको काठ कटान गर्दा प्रति रुख	६०	
२	विभिन्न जातको कुकाठ कटान गर्दा प्रति रुख	५०	
३	टिक प्रति रुख	७०	
४	सालको दाउरा प्रति ट्र्याक्टर	५००	
५	कुकाठ को दाउरा प्रति ट्र्याक्टर	४००	
६	सखुवा सिसौ को मसिनो दाउरा निकासी गर्दा प्रति ट्र्याक्टर	४००	
७	विभिन्न जातको मसिनो दाउरा निकासी गर्दा प्रति पावर टेलर ट्र्याक्टर	२५०	

८	विभिन्न जात कुकाठको मसिनो दाउरा निकासी गर्दा प्रति ट्रयाक्टर	३५०	
९	विभिन्न जातको मसिनो दाउरा निकासी गर्दा प्रति पावर टेलर ट्रयाक्टर	१७५	
१०	विभिन्न जातको मसिनो दाउरा निकासी गर्दा प्रति बयल गाडी	७५	
११	बास निकासी गर्दा प्रति ट्रयाक्टर	२००	
१२	बास निकासी गर्दा प्रति पावर टेलर	५०	
१३	बास निकासी गर्दा प्रति बयल गाडी	१००	
१४	स्थानीय ख्यर प्रति क्युन्टल	१०	
१५	धान प्रतिक्युन्टल	५	
१६	चामल प्रतिक्युन्टल	५	
१७	तोरी प्रतिक्युन्टल	१०	
१८	पाटा प्रतिक्युन्टल	७	
१९	चिउरा प्रतिक्युन्टल	५	
२०	भुष ब्राण्ड प्रतिबोरा	३	
२१	जडीबुटी सबै खालको प्रतिके.जी.	१	
२२	कवाडी सामान प्रतिट्रक	२५००	
२३	खाद्यमल प्रतिट्रयाक्टर	८	
२४	फ्याक्ट्री बाट उत्पादित चाउ चाउ प्रतिट्रक	७५०	
२५	सावुन विस्कुट चकलेट प्रतिकार्टुन	१	
२६	दाल प्रतिबोरा	२	
२७	आलस प्रतिबोरा	२	
२८	सूर्यमुखी दाना प्रतिबोरा	२	
२९	गहु प्रतिबोरा	२	
३०	लसुन, प्याज रआलु प्रतिबोरा	१	
३१	चना मटर गेडागुडी प्रतिबोरा	२	

३२	डडेको मोविल प्रतिड्वम	२	
३३	टायर दयुवको टुक्रा प्रतिट्रक	३००	
३४	घिउको जार प्रतिट्रयाकटर	२००	
नोट : छुट भएका अन्य सेवा शुल्क सामान हेरी ५० पैसादेखि १ रुपैयासम्म लिने ।			

<b>पशु चौपाया निकासी भै जाँदा निम्न अनुसार कर लिइने छ । (हाटबजार कर)</b>			
<b>क्र.स.</b>	<b>कराशुल्क विवरण</b>	<b>२०८०८९ को दर</b>	<b>कैफियत</b>
१	राँगा भैसी प्रतीगोटा विक्रीको	३०	
२	गाई गोरु प्रतीगोटा	२०	
३	खसी बाखा बोका भेडा प्रतीगोटा	२०	
४	सुगुर बंगुर प्रतीगोटा	१०	
५	घोडा खच्चर प्रतीगोटा	२५	

### सिफारिस दस्तुर

#### (क) जग्गा नामसारी सिफारिस दस्तुर

<b>क्र.स.</b>	<b>कराशुल्क विवरण</b>	<b>२०८०८९ को दर</b>	<b>कैफियत</b>
१	जग्गा नामसारी सिफारिस ०-१-० कट्टासम्मको	२००	
२	जग्गा नामसारी सिफारिस ०-५-० कट्टासम्मको	३२५	
३	जग्गा नामसारी सिफारिस ०-१०-० कट्टासम्मको	४००	
४	जग्गा नामसारी सिफारिस १-०-० एक बिगाहा सम्मको	४२५	
५	जग्गा नामसारी सिफारिस २-०-० दुई बिगाहा सम्मको	५५०	
६	जग्गा नामसारी सिफारिस ३-०-० तिन बिगाहा सम्मको	७००	

७	जग्गा नामसारी सिफारिस ४-०-० चार विगाहा सम्मको	९५०	
८	जग्गा नामसारी सिफारिस ५-०-० पाच विगाहा सम्मको	१२००	
९	जग्गा नामसारी सिफारिस ६-०-० छ विगाहा सम्मको	१७००	
१०	जग्गा नामसारी सिफारिस ६-०-० छ विगाहा भन्दा माथिको	३०००	
११	अपुताली जग्गा नामसारी सिफारिस ०-१-० एक कट्टा सम्मको	४००	
१२	अपुताली जग्गा नामसारी सिफारिस ०-५-० पाँच कट्टा सम्मको	८००	
१३	अपुताली जग्गा नामसारी सिफारिस ०-१०-० दश कट्टा सम्मको	९००	
१४	आपुतली जग्गा नामसारी सिफारिस १-०-० एक विगाहा सम्मको	१४००	
१५	आपुतली जग्गा नामसारी सिफारिस १-०-० विघा भन्दा माथिको प्रति विघा	१५००	

(ख) मोही सम्बन्धी सिफारिस दस्तुर

क्र.स.	करा/शुल्क विवरण	२०८०/८१ को दर	कैफियत
१	जग्गाधनी र मोही एकै व्यक्ति भएको सिफारिसको प्रतिकट्टा	२००	
२	जग्गाधनी र मोही फरक भएको सिफारिसको प्रतिकट्टा	२००	
३	वेपत्ते मोही भएको सिफारिसको प्रतिकट्टा	२००	
४	मृतक मोहीको लगत कट्टा सिफारिसको प्रतिकट्टा	२००	
५	मोही नामसारी सिफारिसको प्रतिकट्टा	२००	
६	जग्गाधनी र मोही मन्जुरी लगत कट्टा सिफारिसको प्रतिकट्टा	२००	
७	मोहीले जोतभोग गरेको सिफारिसका प्रतिकट्टा	२००	

८	जग्गा धनीले जोत भोग गरेको सिफारिस प्रतिकट्टा	२००	
९	मोही वाडफाँड सिफारिस ०-१-० एक कट्टासम्मको	३००	
१०	मोही वाँडफाँड सिफारिस ०-५-० पाच कट्टासम्मको	१३००	
११	मोही वाँडफाँड सिफारिस ०-५-० पाच कट्टाभन्दा माथिको प्रतिकट्टा	३००	
१२	एकै परिवारको जग्गाधनी र मोही सिफारिस प्रतिकट्टा	२००	

(ग) मूल्याङ्कन सिफारिस दस्तुर

१	जग्गा मूल्याङ्कन सिफारिस दश हजारसम्मको	१००	
२	जग्गा मूल्याङ्कन सिफारिस एक लाखसम्मको	२००	
३	जग्गा मूल्याङ्कन सिफारिस पाँच लाखसम्मको	७००	
४	जग्गा मूल्याङ्कन सिफारिस दश लाखसम्मको	१५००	
५	जग्गा मूल्याङ्कन सिफारिस पन्द्र लाखसम्मको	२२५०	
६	जग्गा मूल्याङ्कन सिफारिस पचीस लाखसम्मको	३०००	
७	जग्गा मूल्याङ्कन सिफारिस पैतीस लाखसम्मको	३५००	
८	जग्गा मूल्याङ्कन सिफारिस पैतालीस लाखसम्मको	४५००	
९	जग्गा मूल्याङ्कन सिफारिस साठी लाख भन्दा माथि प्रतिलाख	६०००	
१०	जग्गा मूल्याङ्कन सिफारिस साठी लाख भन्दा माथि प्रतिलाख	७५	
११	आय स्रोत प्रमाणित एक लाखसम्म	२००	
१२	आय स्रोत प्रमाणित एक लाखभन्दा माथि प्रतीलाख	१००	

१३	सम्पति मुल्यांकन सेवा शुल्क प्रतिहजार	१	
(घ) चार किल्ला सिफारिस दस्तुर			
क्र.स.	कराशुल्क विवरण	२०८०८१ को दर	कैफियत
१	जग्गाको चार किल्ला प्रमाणितको एक कट्टासम्मको	३००	
२	जग्गाको चार किल्ला प्रमाणितको पाच कट्टासम्मको	३५०	
३	जग्गाको चार किल्ला प्रमाणितको दश कट्टासम्मको	४००	
४	जग्गाको चार किल्ला प्रमाणितको एक विघासम्मको	७००	
५	जग्गाको चार किल्ला प्रमाणितको एक विघा भन्दा माथि प्रतिकट्टा	५०	
६	जग्गा छुटको दर्ता सिफारिसको ०-१-० एक कट्टासम्मको	१५००	
७	जग्गा छुटको दर्ता सिफारिसको ०-५-० पाच कट्टासम्मको	३०००	
८	जग्गा छुटको दर्ता सिफारिसको ०-५-० पाच कट्टा भन्दामाथि प्रति कट्टा	१००	
(ड) घरजग्गा विक्री सिफारिस दस्तुर			
क्र.स.	कराशुल्क विवरण	२०८०८१ को दर	कैफियत
१	दुहवी न.पा. वडा नं. २, ३, ४, ५, ६, र ८ को कालोपत्रे भएको सडकको जग्गाहरुको सिफारिस प्रति कट्टा	४००	
२	दुहवी न.पा. १,७,९,१०,११ र १२ को कालोपत्रे भएको सडकको जग्गाको सिफारिस प्रति कट्टा	२५०	
३	दुहवी न.पा वडा नं २,३,४,५,६ र ८ को अन्य सडकको जग्गाहरुको सिफारिस प्रति कट्टा	३००	
४	दुहवी-१,७,९,१०, ११ र १२ को अन्य सडकको जग्गाहरुको सिफारिस प्रति कट्टा	२००	

५	दुहवी-१ देखि १२ को खेतियोग्य जग्गा १ घुर देखिकट्टा सम्मको सिफारिस दस्तुर	२००	
६	दुहवी १-१२ सम्मको खेतियोग्य जग्गा ५ कट्टा देखि माथि सिफारिस दस्तुर प्रति कट्टा	५०	
७	माथि दफामा उल्लेख भएको सडक बाटोको जग्गा बाहेक न.पा.का बाकी जग्गाहरुको प्रति विघा	८००	
८	जग्गामा बाटो कायम गर्ने सिफारिस	७००	

(च) ऐलानी प्रतिजग्गाको सुकूम्बासी पहिचान सिफारिस दस्तुर

क्र.स.	कराशुल्क विवरण	दर	कैफियत
१	ऐलानी जग्गा सिफारिस ०-०-१ एक धुर देखि ०-५-० पाच कट्टा सम्म को	२००	
२	ऐलानी जग्गा सिफारिस ०-५-० पाच कट्टा देखि ०-१०-० दश कट्टा सम्म	३००	
३	ऐलानी जग्गा सिफारिस ०-१०-० दश कट्टा देखि १-०-०एक विघा सम्म को	४००	
४	ऐलानी जग्गा सिफारिस १-०-० एक विघा देखि माथि प्रति विघाको थप	४००	
५	ऐलानी जग्गा सिफारिस मुसहर, सदा, चमारको लागी जग्गा जर्ति भए पनि	५०	

(छ) ऐलानी प्रतिजग्गाको धनि पुर्जा लिने सिफारिस दस्तुर

क्र.स.	कराशुल्क विवरण	२०८०८१ को दर	कैफियत
१	जग्गा सिफारिस ०-०-१ एक धुर देखि ०-१-० एक कट्टा सम्मको	६००	
२	जग्गा सिफारिस ०-१-० एक कट्टा देखि ०-५-० पाच कट्टा सम्मको	१३००	
३	जग्गा सिफारिस ०-५-० पाच कट्टा देखि ०-१०-० दश कट्टा सम्मको	१८००	
४	जग्गा सिफारिस ०-१०-० दश कट्टा देखि १-०-०एक विघा सम्म को	३०००	

५	जग्गा सिफारिस मुसहर, सदा, चमारको लागी ०-०-१ एकधुर देखि ०-५-० कट्टा सम्म	३००	
६	जग्गा सिफारिस मुसहर, सदा, चमारको लागी ०-५-० पाच कट्टा देखि माथि	७००	

**(ज) विघुत र खानेपानी जडान सिफारिस दस्तुर**

क्र.स.	कराशुल्क विवरण	२०८०-८१ को दर	कैफियत
१	व्यक्तिगत पुरानो र साधारण घरको विजुली तथा पानी जडान सिफारिसको	३००	
२	व्यक्तिगत नया पक्की घरको विजुली तथा पानी जडान सिफारिसको	४००	
३	व्यक्तिको विघुत तथा खानेपानी नामसारी सिफारिसको	४००	
४	संघ संस्थाको विघुत तथा खानेपानी नामसारी सिफारिसको	५००	
५	ठूलो उद्योगको विजुली (थ्रि फेज) र खानेपानी जडान गर्ने सिफारिसको	८०००	
६	सानो उद्योगको विजुली (थ्रि फेज) र खानेपानी जडान गर्ने सिफारिसको	४०००	
७	उद्योगको विघुत तथा खानेपानी नामसारी सिफारिसको	४५००	
८	संघ संस्थाको विजुली तथा खानेपानी जडान सिफारिसको	५००	
९	ऐलानी जग्गामा घर बनाई बसोबास गरिको व्यक्तिको विघुत र खापा. बहाल विटौरी/सिफारिस दस्तुर	५००	
१०	विघुत तथा खानेपानी मिटर ठाउँसारी सिफारिस	३००	
११	घ फेज विघुत मिटर जडान(व्यक्ति तथा संस्था)	२०००	

**(भ) घर प्रमाणित सिफारिस दस्तुर**

क्र.स.	कराशुल्क विवरण	२०८०८१ को दर	कैफियत
१	बसोबास प्रमाणित गरिएको सिफारिसको	३००	
२	पक्की घर प्रमाणित सिफारिसको	७००	
३	पक्की घर कायम गर्ने सिफारिसका	७००	
४	घर मूल्याङ्कनमा प्रति सयकडा	०.१७	
५	कच्ची घर प्रमाणित सिफारिसको	३००	
६	कच्ची घर कायम गर्ने सिफारिसको	३००	

**(ज) काठको सिफारिस दस्तुर**

क्र.स.	कराशुल्क विवरण	२०८०८१ को दर	कैफियत
१	घरकाज सहलीयत दरको काठको सिफारिसको	३००	
२	पुरानो काठको घर सार्ने सिफारिसको	१२००	

**(ट) नागरिकता प्रमाण पत्र तथा अन्य सिफारिस दस्तुर**

क्र.स.	कराशुल्क विवरण	२०८०८१ को दर	कैफियत
१	जन्म दर्ता, मृत्यु दर्ता, विवाह दर्ता, बसाईसराई, सम्बन्ध विच्छेद सिफारिस (व्यक्तिगत घटनादर्ता)	निःशुल्क	३५ दिन भित्र गरे निशुल्क
२	दैवी प्रकोप सिफारिस	निःशुल्क	
३	औषधी उपचार सिफारिस	निःशुल्क	
४	छात्रवृत्ति सिफारिस	निःशुल्क	
५	महिला हिंसा विरुद्धको निवेदन दर्ता दस्तुर	निःशुल्क	
७	पंजिका (जन्म दर्ता, मृत्यु दर्ता, विवाह दर्ता, बसाईसराई, सम्बन्ध विच्छेद) प्रतिलिपिको दस्तुर	५००	
८	नागरिकता फारम दस्तुर अनुसची १ र प्रतिलिपि	२०	
९	नागरिकता फारम दस्तुर अनुसची ७	७५	
१०	न.पा.को कागज पत्रहरूको प्रतिलिपिको प्रति पाना दिदाको दस्तुर	५	

११	अन्य कागजातको प्रतिलिपि प्रति पेज	५	
१२	नाता प्रमाणित सिफारिसको प्रति व्यक्ति	१००	
१३	कुनै पनि रकम खुलेको कागजात प्रमाणित गराउदा प्रति १०० को	२	
१४	व्यवसाय प्रमाणपत्र प्रतिलिपि दस्तुर	२००	
	नोट: ३५ दिन पछि जन्म दर्ता, मृत्यु दर्ता, विवाह दर्ता, बसाईसराई, सम्बन्धविच्छिन्न सिफारिसको दस्तुर	२००	

सूचना माग गर्दा १० पानासम्म निःशुल्क उपलब्ध गराइनेछ । थप A4 साइजको प्रति पाना रु ५ र सो भन्दा ठुलो साइजको प्रति पाना रु १० लाग्नेछ ।

#### (ठ) अन्य सिफारिस दस्तुर

क्र.स.	कराशुल्क विवरण	२०८०८१ को दर	कैफियत
१	नेपालमा सेवा गरेको सैनिकको पेन्सन पट्टा र नामसारी सिफारिसको	३००	
२	भारतमा सेवा गरेको सैनिकको पेन्सन पट्टा र नामसारी सिफारिसको	३००	
३	बृटिश तथा अन्य देशको सैनिकको पेन्सन पट्टा र नामसारी सिफारिसको	३००	
४	चालचलन चारीत्रिक सिफारिसको	२००	
५	नाम, उमेर, ठेगाना आदिमा सच्याउने सिफारिस	२००	
६	संघ संस्था दर्ता गर्ने सिफारिस	१०००	
७	संघ संस्था नविकरण	५००	
८	संघ संस्था सुचिकृत	५००	
९	अस्थायी बसोबास तथा गैर नागरीक सिफारिस	३००	
१०	कृषि कार्यक्रमको ट्याक्टर, थ्रेसर, पम्पी सेट आदिको सिफारिस	३००	
११	बिदेश जाने प्रयोजनको हैसियत प्रमाणित सिफारिसको रु.१ करोड सम्म	२५००	
१२	बिदेश जाने प्रयोजनको हैसियत प्रमाणित सिफारिस रु.१ करोड भन्दा माथि प्रतिलाख	१००	

१३	बिदेश जाने प्रयोजनको हैसियत (प्रोपर्टी वा आयस्रोत) प्रमाणित सिफारिस विद्यार्थीहरुको लागि	२०००	
१४	पुर्व प्राथमिक विद्यालय खोल्ने अनुमतिको सिफारिसका लागि संस्थागत विद्यालयलाई	४५००	
१५	विद्यालयमा कक्षा थप गर्ने सिफारिसको लागि संस्थागत विद्यालयलाई	२०००	
१६	विद्यालयमा कक्षा थप अनुमति/स्वीकृतिका सिफारिसका लागि संस्थागत विद्यालयलाई	३०००	
१७	न.पा. को स्वीकृत विना जग्गा पलिङ्ग गरेमा लाने जरिवाना प्रति कट्टा	५०००	
१८	नेपाल राज्य बाहेकको सिफारिसको □ अन्य देशका लागि सिफारिस	५००	
१९	न.पा. बाट जग्गा रेखाङ्गन गर्ने अमिन दस्तुर		
	५ कट्टासम्मलाई	१५००	
	५ कट्टाभन्दा माथि १० कट्टासम्मलाई	२०००	
	१० कट्टाभन्दा माथि १ विधासम्मलाई	२५००	
	१ विधा भन्दा माथि	३५००	
२०	कुनै पनि व्यवसाय लगत कट्टा गर्ने सिफारिस दस्तुर	५००	
२१	न.पा. को सभा कक्ष प्रति दिन	१००००	
२२	ई-रिक्सा नयाँ दर्ता शुल्क प्रतिगोटा	३०००	
२४	ई-रिक्सा नामसारी प्रतिगोटा	१५००	
२६	ई-रिक्सा नविकरण	१०००	
२८	सञ्चार सम्बन्धी टावर राख्ने सिफारिस	१५०००	
२९	एफ एम रेडियो दर्ता शुल्क	१५०००	
	न.पा. बाट कुनै किसिमका सिफारिस दिँदा प्रति सिफारिस वापत सेवा शुल्क (अन्य सेवा शुल्क)	२०	

**(ड) आगलागी सिफारिस दस्तुर**

क्र.स.	कराशुल्क विवरण	२०८०-८१ को दर	कैफियत
१	बिमा भएको साना घरेलु उद्योग	२५००	
२	बिमा भएको मझौला उद्योग	५०००	
३	बिमा भएको ठूलो उद्योग	१००००	

**(ढ) उद्योग स्थापना गर्ने सिफारिस दस्तुर**

क्र.स.	कराशुल्क विवरण	२०८०-८१ को दर	कैफियत
१	घरेलु तथा साना उद्योग सञ्चालन नामसारी गर्ने सिफारिसको	२०००	
२	कृषि सञ्चालन तथा नामसारी गर्ने सिफारिसको	१०००	
३	पशु सञ्चालन तथा नामसारी गर्ने सिफारिसको	१०००	
४	महिला समुहको संस्था सञ्चालन तथा नामसारी गर्ने सिफारिसको	१०००	
५	दलित वर्गले कृषि वा पशु सञ्चालन तथा नामसारी गर्ने सिफारिसको ३०% छुट	१००० मा ३० प्रतिशत छुट	
६	सानो उद्योग सञ्चालन वा नामसारी गर्ने सिफारिसको	१००००	
७	मझौला उद्योग सञ्चालन वा नामसारी गर्ने सिफारिसको	१५०००	
८	ठूलो उद्योग सञ्चालन नामसारी गर्ने सिफारिसको	२००००	
९	छुङ्गा कुट्टने कसर उद्योग सञ्चालन नामसारी गर्ने सिफारिसको	१००००	
१०	मेला सञ्चालन गर्ने अनुमति सिफारिसको	१५०००	
११	इटा, झिगटी, टायल उद्योग सञ्चालन र नामसारी सिफारिसका	२००००	
१२	सिनेमा हल खोल्ने सिफारिसको	२००००	
१३	अन्य छुटफुट सिफारिसको	२००	

१४	उद्योगले कुनैपनि सिफारिस गर्दा सिफारिस दस्तुरलघु, घरेलु उद्योगको लागि रु. २,५००।-, साना उद्योगको लागि रु. ५,०००।- मझौला उद्योगको लागि रु. ६,५००।- र ठूला उद्योगको लागि रु. ८,०००।-		

**(ण) लेनदेनको तमसुक प्रमाणित तथा बैनाबट्टा प्रमाणित दस्तुर**

क्र.स.	कराशुल्क विवरण	२०८०८१ को दर	कैफियत
१	रु.५०,००१।- देखि रु.३,००,००१।- सम्म	२००	
२	रु.३,००,००१।- देखि रु.५,००,००१।-	४००	
३	रु.५,००,००१।- देखि रु.१०,००,००१।-	६००	
४	रु.१०,००,००१।- देखि रु.२०,००,००१।-	८००	
५	रु.२०,००,००१।- देखि रु.५०,००,००१।-	१०००	
६	रु.५०,००,००१।- देखि	२०००	
७	रु.१,००,००,००१।- देखि माथि सबै	३०००	

**नोट :**

(क) यस न.पा. क्षेत्र भित्रको जग्गालाई प्लटिङ्ग गर्दा न.पा. बाट स्वीकृत लिनु पर्ने छ। यदी स्वीकृत नलिई प्लटिङ्ग भएको जग्गाको सिफारिस लिन आएमा थप जरिवाना लाग्ने छ।

(ख) पूर्ण अपाङ्ग लाई नागरिकता जग्गा नामसारी लगायत अन्य सिफारिसमा सबै छुट दिईनेछ।

(ग) जेष्ठ नागरिक, एकल विधुवा महिला, आंशिक अपाङ्ग दलितहरुको नाउबाट नागरिकता, जग्गा मोही नामसारी, जग्गा विक्री आदिको सिफारिस दिदा लाग्ने दस्तुरको १०% छुट दिईनेछ।

(घ) माथि शिर्षकबाहेक वर्गिकरणमा नपरेको अन्य पसल कारोबार हेरी माथि उल्लेखीत शिर्षकमा मिल्ने गरी नगर प्रमुखले तोके बमोजिमको दस्तुर लिन सकिनेछ।

**स्रोत उपयोगबाट प्राप्त बाँड फाँड :**

नगरपालिका क्षेत्रको नदी नालाबाट दुङ्गा गिटी बालुवा माटो विक्रीबाट निम्न कर लिईने छ ।

क्र.स.	कराशुल्क विवरण	२०८०-८१ को दर	कैफियत
१	बालुवा प्रतिक्यु फिट	४.७५	
२	माटो भरौट प्रतिक्यु फिट	३.००	
३	दुइगा गिटी तथा बालुवा स्टक/सञ्चय गरे वापतको शुल्क		
	क. प्रतिट्र्याक्टर	७०	
	ख. प्रतिट्र्क	१२५	
	ग. प्रतिटिपर	२००	

**कान्जी हाउस पशु चौपाया कर शुल्क**

क्र.स.	कराशुल्क विवरण	२०८०-८१ को दर	कैफियत
१	राँगा भैंसी प्रति दिन प्रति गोटा	२००	
२	गाई गोरू प्रति दिन प्रति गोटा	२००	
३	खसी बाखा प्रति दिन प्रति गोटा	१००	
४	गाई गोरू प्रति रात प्रति गोटा	५००	
५	राँगा भैंसी प्रति रात प्रति गोटा	५००	
६	खसी बाखा प्रति रात प्रति गोटा	२००	
७	घोडा प्रति दिन प्रति गोटा	२००	
८	घोडा प्रति रात प्रति गोटा	५००	
	नोट : यदि कान्जी हाउसमा परेको पशु चौपाया मरेमा नगरपालिका जवाफदेही हुने नभई चौपाया धनी आफै जवाफदेही हुनेछ ।		

पुनर्थच :- चौपायाको खाना खर्चमा लागेको रकम र चौकिदारलाई रेखदेख खर्च पशुधनी स्वयमलेनै तिर्नुपर्नेछ ।

साविकको दुहवी गा.वि.स. को जग्गामा गुम्ती खरिद विक्री को मुल्याङ्कन दर रेट :-			
क्र.स.	कराशुल्क विवरण	२०६०८९ को दर	कैफियत
१	धरान विराटनगर रोडको गुम्ती पक्की घर प्रति १ तल्ला	४५००००	
२	धरान विराटनगर रोडको पक्की गुम्ती प्रति २ तल्ला	५०००००	
३	धरान विराटनगर रोडको गुम्ती अन्य पक्की गुम्ती	३०००००	
४	सहायक रोडको पक्की गुम्ती प्रति १ तल्ला	३५००००	
५	सहायक रोडको पक्की गुम्ती प्रति २ तल्ला	४५००००	
६	सहायक रोडको पक्की अन्य गुम्ती	२५००००	
७	साविक दुहवी गा.वि.स.को जग्गामा बनेको (गुम्ती)पक्कीघर खरिद विक्री गर्दा प्रमाणित दस्तुर सयकडा	१५	
८	साविकको दुहवी गा.वि.स.को जग्गामा बनेको गुम्ती अंश बण्डा बक्स पत्रमा मुल्यको सयकडा	१०	
९	साविक दुहवी गा.वि.स.को गुम्ती नामसारी दस्तुर	१००००	
१०	धरान विराटनगर रोडको प्रति वर्ग फिट	५	
११	अन्य शाखा बाटोले छोएको प्रति वर्ग फिट	३	

नोट : गुम्तीकर कात्तिक मसान्तसम्म दाखिला नगरेमा नियमानुसार २० प्रतिशत जरिवाना लाग्नेछ ।

सर्जमिन दस्तुर			
क्र.स.	कराशुल्क विवरण	२०६०८९ को दर	कैफियत
१	विभिन्न व्यक्ति विषयको सर्जमिन दस्तुर	३००	
२	घरेलु तथा सानो उद्योग सर्जमिन दस्तुर	७००	
३	बैंक तथा संघ संस्था सरजमिन दस्तुर	५००	
४	सबै सैनिकको सर्जमिन समेत गरि गरिने सिफारिसको थप	७००	

## सर्जमिन दस्तुर

५	अन्य ठूलो उद्योगको सरजमिन दस्तुर	१५००	
६	घर नक्सा सरजमिन दस्तुर	१५००	

आ.व. २०८०/८१ को लागि घर नक्सा सम्बन्धी दररेट

सि.न	विवरण	बग्रफिट	प्रति बग्रफिट दस्तुर रु.	
			आवासीय र व्यापारिक	औद्योगिक
१	भूमिगत तथा अर्ध भूमिगत आर.सी.सी. छाना (सबै)		८।००	१०।००
२	भुई तला आर.सी.सी. छाना	१००० सम्म	५।००	५।५०
	भुई तला आर.सी.सी. छाना	१००१ - १५००	५.५	६
	भुई तला आर.सी.सी. छाना	१५०१ - माथि	६।००	६।५०
३	प्रथम तला आर.सी.सी. छाना	१००० - सम्म	६.५	७
	प्रथम तला आर.सी.सी. छाना	१००१ - १५००	७।००	७।५०
	प्रथम तला आर.सी.सी. छाना	१५०१-देखि	७।५	८
४	दास्रो तला आर.सी.सी. छाना	१००० सम्म	८।००	८।५०
	दास्रो तला आर.सी.सी. छाना	१००१ - १५००	९।००	९।५०
	दास्रो तला आर.सी.सी. छाना	१५०१ - देखि	९।५०	९०
५	तेस्रो तला आर.सी.सी. छाना	१००० - सम्म	९।००	९।५०
	तेस्रो तला आर.सी.सी. छाना	१००१ - १५००	९.५	९०
	तेस्रो तला आर.सी.सी. छाना	१५०१- देखि	९०।००	९०।५०
६	चौथो तला आर.सी.सी. छाना	१००० - सम्म	१०.५	११
	चौथो तला आर.सी.सी. छाना	१००१ - १५००	११।००	११।५०
	चौथो तला आर.सी.सी. छाना	१५०१-देखि	११.५	१२
७	पाँचौ तला आर.सी.सी. छाना	१००० - सम्म	१२।००	१२।५०
	पाँचौ तला आर.सी.सी. छाना	१००१ - १५००	१२.५	१३
	पाँचौ तला आर.सी.सी. छाना	१५०१- देखि	१३।००	१३।५०
८	छैठौं तला आर.सी.सी. छाना	१००० सम्म	१३.५	१४
	छैठौं तला आर.सी.सी. छाना	१००१ - १५००	१४।००	१४।५०
९	छैठौं तला आर.सी.सी. छाना	१५०१ - माथि	१४.५	१५
१०	सो भन्दा माथि (प्रतिवर्ग फिट)		१५।००	१५।५०

	टिनको छाना भएको (टिनको छाना भएको तथा ट्रस भवन )			
१	भुई तला छाना टिन	१००० सम्म	४।००	४।५०
	भुई तला छाना टिन	१००९ - १५००	४.५	५
	भुई तला छाना टिन	१५०९ - माथि	५।००	५।५०
२	प्रथम तला छाना टिन	१००० सम्म	५.५	६
	प्रथम तला छाना टिन	१००९ - १५०० देखि	६।००	६।५०
	प्रथम तला छाना टिन	१५०९ - माथि	६.५	७
३	त्यसभन्दा माथि (प्रतिवर्ग फीट)		७।००	७।५०
	<u>स्टिल स्ट्रक्चर निर्मित बनेको भवन</u>			
१	भुई तला	१००० सम्म	३।००	४।००
	भुई तला	१००९ - १५००	४.५	५.५
	भुई तला	१५०९ - माथि	६।००	६.५
२	प्रथम तला	१००० सम्म	६.५	७
	प्रथम तला	१००९ - १५०० सम्म	७।००	८.००
	प्रथम तला	१५०९ - माथि	८	८.५
३	त्यसभन्दा माथि (प्रतिवर्ग फीट)		८।५	९.००
	कम्पाउण्ड वाल र.फि.	१००० सम्म	४।००	४।५०
	कम्पाउण्ड वाल र.फि.	१००९ - माथि	५।००	५।५०
१६	घर नक्सा म्याद नविकरण दस्तुर	नक्सा पास दस्तुर को ५% लाग्ने		

### नक्सापासको प्रकृया अधि बढाईनेछ ।

- नयाँ घर निर्माणका लागि नक्सा पेश हुँदा लाग्ने दस्तुरका अतिरिक्त दस्तुर बराबरको रकमको ५०% रकम धरौटी वापत लिईनेछ । स्वीकृत मापदण्ड अनुरूप म्याद भित्र निर्माण कार्य सम्पन्न गरी निर्माण कार्य सम्पन्नको प्रमाण पत्र दिंदा उक्त धरौटी रकम फिर्ता गरिनेछ । पुरानो तथा नयाँ घर नक्सा

- पासको लागि निवेदन पेश भए बमोजिम आवश्यक राजस्व लिई निवेदन दर्ता गर्नुपर्नेछ ।
२. नयाँ घरको नक्सा पास गर्दा सुरुमा प्लिन्थ (चर)सम्मको मात्र स्वीकृति दिईनेछ । प्लिन्थ (चर)सम्मको निर्माण कार्य सम्पन्न भएको जानकारी प्राप्त भएपछि प्राविधिकद्वारा निरीक्षण गराई बाँकी निर्माणको स्वीकृति दिईनेछ ।
  ३. नक्सा पास हुन बाँकी रहदै कुनै व्यहोराले नक्सा पास नगराउने भई सम्बन्धित व्यक्तिले नक्सापास वापतको बुझाएको दस्तुर फिर्ता माँग गरेमा बुझाएको दस्तुरको २५ प्रतिशत रकम सेवा शुल्क वापत कट्टा गरी बाँकी रकम फिर्ता दिईनेछ । तर सोही रकमबाट दस्तुर मिलान गरी अर्को व्यक्तिको नाउँबाट नक्सा पास गरि पाउँ भनि जग्गा रजिस्ट्रेशन भएको १५ दिन भित्र निवेदन पर्न आएमा साविक रकममा थप २५ प्रतिशत रकम लिई रकम मिलान गरि नक्सा पास गरि दिईनेछ । यसरी रकम मिलान गर्नुपर्दा साविक जग्गाधिनि समेत स्वयं उपस्थित भई निवेदन दिएको हुनुपर्नेछ ।
  ४. उक्त व्यवस्थाको हकमा ईजाजत प्राप्त भई सकेको भए भवन ऐन बमोजिम निर्माण ईजाजत लिएको दुई वर्ष भित्र र म्याद थप भएमा थप दुई वर्ष भित्रका लागि मात्र लागु हुनेछ । तर ईजाजत नलिई ईजाजत प्रक्रियामा मात्र रहेको हकमा र नक्सा दर्ता गरि मात्र रहेको हकमा एक वर्ष भित्र मात्र यो नियम लागु हुनेछ ।
  ५. नक्सा पास भएको २ वर्षको म्याद भित्र भवन निर्माण कार्य समाप्त गरिसक्नु पर्ने, सो अवधिमा निर्माण सम्पन्न हुन नसक्ने भएमा म्याद बाँकी रहदै म्याद थप गराउनु पर्ने ऐनको व्यवस्था रहेकोमा कुनै अदालतमा घर जग्गाको विषयलाई लिएर मुद्दा चलि कारबाही भईरहेको अवस्थामा बाहेक २ वर्ष भित्र निर्माण कार्य पनि समाप्त नगरेको म्याद थप पनि नगरेको अवस्थामा सम्बन्धित व्यक्तिले राखेको धरौटी जफत गरी सदरस्याहा गरिनेछ, फिर्ता हुने छैन । तर म्यादै भित्र निर्माण सम्पन्न गरी सम्पन्न प्रमाण पत्र लिएको वा म्याद थप गरी थप भएको म्याद भित्र निर्माण सम्पन्न गरी प्रमाण पत्र लिएको अवस्थामा त्यसरी निर्माण सम्पन्न प्रमाण पत्र लिएको ६ महिना भित्र धरौटी

रकम फिर्ता लिन आए प्रचलित कानूननको रित पुऱ्याई फिर्ता दिईनेछ । सो अवधि पश्चात धरौटी रकम फिर्ता हुने छैन । चार वर्ष म्याद सकेपछि उक्त अनुसारको पुरानो घर नक्सा रद्द गरी पूर्ण रूपमा दर्ता गराई नियमानुसार राजस्व लिई तोकिएको मापदण्ड पुरोको भए निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र दिईनेछ ।

६. घर नक्सा पास (नया भवन, तल्ला थप, मर्मत गर्न) निर्माण कार्यमा तालिम प्राप्त डकर्मीको प्रमाण पत्र अनिवार्य पेश गर्ने पर्ने छ ।
७. नापी नक्शामा बाटो नकाटिएमा तर फिल्डमा बाटो भएता पनि त्यहाँ भएका घर नक्शा पास छ/छैन प्रत्येक चरण (ईजाजत) सम्पन्न भएको स्थल बाट फोटो तथा फाउण्डेशन निर्माण गर्दा अनिवार्य रूपमा न.पा.को प्रतिनिधि कन्सलटेन्सी प्रतिनिधि तथा घर धनी हुनु पर्नेछ ।
८. नयाँ घर नक्शा पास गर्दा प्रत्येक चरणको निर्माण सम्पन्न भए पछि त्यस चरणको निर्माण सम्पन्न प्रतिवेदन इन्जिनियर, आर्किटेक्ट, परामर्शदाताले दिनुपर्नेछ र घर नक्शा साईट प्लान परिवर्तन गर्न नपाईने भनि नक्शा पास नक्शा पास गरिनेछ ।
९. नक्सा संशोधन गर्दा, नक्सा पास गर्दा लाग्ने दस्तुरको २५ प्रतिशत संशोधन दस्तुर तथा अतिरिक्त क्षेत्रफलको नियमानुसार दस्तुर वापत थप दस्तुर लिईनेछ, र तोकिएको २ वर्ष समयावधीभित्र घरनक्सा पास गराई निर्माण सम्पन्न नलिएको र म्याद थप समेत नगरी नियमानुसार म्याद गुज्री सकेको अवस्थामा सम्पन्नको लागि निवेदन आएमा सो अनुसारको निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र दिदा नक्सा पास दस्तुरको थप २५ प्रतिशत जरिवाना लिई मापदण्डको परिधि भित्र निर्माण भएका भवन/संरचनाहरूको निर्माण सम्पन्न पत्र दिईनेछ ।
१०. नगरपालिकाबाट निवेदकका संधियारहरूको सही, नाम, ठेगाना खोज सम्भव नहुने भएकोले निवेदक स्वयंलेनै संधियारहरूको सहि नाम, ठेगाना उल्लेख गर्नुपर्ने तथा संधियारले १५ दिने सूचना प्राप्त गरी सर्जिनको समयमा

उपस्थित नभएमा पनि सर्जमिन गर्न रोक्नु नपर्ने सम्बन्धित संधियारहरुले १५ दिने सूचना प्राप्त गर्न नसकेको अवस्था भएमा सम्बन्धित संधियारहरुका नाममा १५ दिने हक दावी सम्बन्धी सार्वजनिक सूचना राष्ट्रिय दैनिक पत्रिकामा प्रकाशित गर्ने र सोको म्याद भुक्तान भए पछि नक्सा पास सम्बन्धी बाँकी कारबाही अगाडी बढाई नक्सा पास गरिदिने । यसरी राष्ट्रिय दैनिक पत्रिकामा १५ दिने हक दावी सम्बन्धी सार्वजनिक सूचना प्रकाशित गर्दा लाग्ने खर्च निवेदक वा घर बनाउने घरधनीले व्यहोर्नु पर्नेछ ।

११. घरनक्सा अभिलेखिकरण गर्दा आ.व. २०८०/८१ मा घरनक्सा अभिलेखिकरणको लाग्ने दस्तुर घर नक्सा अभिलेखिकरण कार्यविधि बमोजिम अनुसार लाग्ने दस्तुर लिई अभिलेखिकरण गरिनेछ ।
१२. यस न.पा. को बडा कार्यालय मार्फत प्रदान गरिने विजुली तथा खानेपानीको सिफारिस लिदाँ अनिवार्य रूपमा घरनक्सा पास तथा नक्साको प्रमाणपत्र पेश गर्नु पर्ने व्यवस्थालाई कडाइका साथ लागु गरिनेछ ।
१३. एकल महिलाहरूको नाममा आवासीय घरनक्सा पास गर्दा घरनक्सा पास दस्तुरमा १० प्रतिशत र महिलाको नाममा घरनक्सा पास गर्दा घरनक्सा पास दस्तुरमा ५ प्रतिशत छुट दिइनेछ ।
१४. अन्य सम्पूर्ण नियम स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन तथा दुहवी नगरपालिकाको घर नक्सा मापदण्ड तथा कार्यविधि अनुसार रहनेछ ।
१५. यस दुहवी नगरपालिका अन्तरगत रहेको औद्योगिक तथा व्यापारिक प्रयोजनको लागि प्लीन्थ एरिया ५००० वर्ग फिट भन्दा माथि निर्माण हुने संरचनाको हकमा माटो परिक्षण प्रतिवेदन अनिवार्य पेश गर्नुपर्दछ ।
१६. यस नगरपालिकाबाट घरनक्सा इजाजतपत्र दिदा सम्बन्धित घरधनीहरूलाई अनिवार्य यस नगरपालिकामा बोलाई घरनक्सा मापदण्ड तथा निर्माण सम्बन्धित अन्तरक्रिया गराई मात्र ईजाजतपत्र दिइनेछ ।

## घर नक्सा नामसारी दस्तुर :

सि.न	विवरण	ब्यापारिक तथा औद्धोगिक प्रयोजनमा दस्तुर	आवासीय प्रयोजनमा दस्तुर
१	राजिनामा पास, बक्स समेत गरी विक्री गरेमा प्रति वर्गफिट	५१००	३१००
२.	अंशबण्डा वा सो जस्तै प्रकृतीबाट आएको संरचनाको नक्सा नामसारी प्रति वर्गफिट	५१००	२१००
३.	घर जग्गाध्वनीको मृत्यु भई नामसारी भएमा प्रति वर्गफिट	३१००	१५०

### राष्ट्रिय भवन संहिता (NATIONAL BUILDING CODE)

मिति २०७४/७/१ गतेदेखि लागू हुने गरी दुहवी नगरपालिका अन्तर्गत राष्ट्रिय भवन संहिता (NATIONAL BUILDING CODE) लागू गरिने निर्णय गरियो । सोही अनुसारको भवन भवन ऐन अनुसार ख वर्गको घरमा structure analysis report पेश गर्नु पर्नेछ । तपसिल बमोजिमको (N.B.C) CODE हरु लागू हुनेछ ।

- क) International State Of Art
- ख) Professionally Engineered Building
- ग) Mandatory Rules Of Thumb
- घ) Guideline For Remote Rule Building (Low Strength Masonry/Earthen Building)

## # N.B.C.कोडहरु निम्नप्रकारका छन् ।

1.	N.B.C 101	6.	N.B.C 106	11.	N.B.C 111	16.	N.B.C 116
2.	N.B.C 102	7.	N.B.C 107	12.	N.B.C 112	17.	N.B.C 201
3.	N.B.C 103	8.	N.B.C 108	13.	N.B.C 113	18.	N.B.C 202
4.	N.B.C 104	9.	N.B.C 109	14.	N.B.C 114	19.	N.B.C 203
5.	N.B.C 105	10.	N.B.C 110	15.	N.B.C 115	20.	N.B.C 204
						21.	N.B.C 205

आज्ञाले  
राजकुमार के.सी.  
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत